

باسمه تعالی

مصوبات جلسات علنی شورای اسلامی شهر اصفهان

نیمه اول سال ۱۳۸۱

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۱/۱۷

۱- نقشه تفکیکی ارسالی معاون شهرسازی شهرداری اصفهان تحت شماره ۱۳۷۳۲/۵ مورخ ۱۳۸۰/۱۱/۲۰ در اراضی کارخانه شهرضای جدید که اعلام داشته‌اند براساس مصوبه کمیسیون ماده ۵ قانون تأسیس شورایی عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۳۷۹/۷/۳ تهیه گردیده مورد بررسی قرار گرفت. با عنایت به اینکه بنا به دستور مقام محترم وزارت مسکن و شهرسازی مقرر بوده تا پایان سال ۱۳۸۰ از محل اعتبارات وجوه اداره شده توسط سازمان مسکن و شهرسازی استان آزادسازی اراضی مذکور به انجام رسد که چنین نشده است، مقرر شد تا نیمه اردیبهشت ماه سال ۱۳۸۱ از صدور هر گونه پروانه احداث بنا در این خصوص توسط شهرداری خودداری شود و در صورتیکه تا زمان اعلام شده در آزادسازی این اراضی به شرح اشاره شده اقدامی بعمل نیامد مصوبه کمیسیون ماده ۵ آن شهرداری ملأ عمل قرار گیرد.

۲- پیش‌نویس اساسنامه سازمان طراحی تحت لایحه شماره ۱/۵۰۱۱۴ مورخ ۱۳۸۰/۱۰/۲۹ با اعمال اصلاحاتی به تصویب رسید و مقرر شد برای استاندارد محترم ارسال و درخواست گردد در جهت ساماندهی و ایجاد امکانات برنامه ریزیهای بعدی در هماهنگی سازی طرحهای عمران و زیباسازی شهر، اساسنامه مذکور را ضمن اعلام نظر به وزارت محترم کشور پیشنهاد فرماید.

۳- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان تحت شماره ۱/۵۶۰۳۲ مورخ ۱۳۸۰/۱۲/۵ به همراه نامه آقای محمدحسین غلامی فشارکی حاکی از مساعدت شهرداری منطقه سه و اهداء یکدستگاه اتومبیل سواری پژو R.D به شماره ۳۷۷ ج ۷۷ اصفهان توسط نامبرده به شهرداری مورد بررسی قرار گرفت و بنا به توضیحات ارائه شده قبول هدیه مذکور مشروط بر اینکه یکدستگاه از خودروهای شهرداری منطقه از رده خارج گردد به تصویب رسید.

۴- لایحه شماره ۱/۵۹۰۸۸ مورخ ۱۳۸۰/۱۲/۱۸ در اعلام عدم تحقق کامل درآمدهای شهرداری منطقه هفت و پیشنهاد واگذاری معادل مبلغ ۱/۵۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال از اراضی منطقه مذکور در ازاء بدهیهای پروژه‌های عمرانی به پیمانکاران ذیربط مورد بررسی قرار گرفت و واگذاری اراضی موصوف بر مبنای قیمت‌های ارزیابی شده در ازاء مطالبات پیمانکاران در سقف مبلغ مندرج در لایحه به تصویب رسید.

۵- لایحه شماره ۱/۵۰۸۹۵ مورخ ۱۳۸۰/۱۱/۲ شهردار اصفهان در پیشنهاد الحاق شهر جدید بهارستان و مناطق و محدوده جنوب حریم شهر اصفهان تا رشته ارتفاعات جنوبی به محدوده شهر اصفهان بعنوان یکی از مناطق شهرداری و نقشه ضمیمه شده به آن مورد بررسی قرار گرفت و بنا به توجیحات مندرج در لایحه در اجرای مفاد ماده ۹۹ قانون شهرداری و بند ۱۱ از ماده ۷۱ قانون تشکیلات شوراهای اسلامی الحاق محدوده پیشنهادی به حریم شهر اصفهان به تصویب رسید و مقرر شد اقدامات قانونی بعدی توسط شهرداری اصفهان پیگیری شود.

۶- لایحه شماره ۱/۵۹۰۸۴ مورخ ۱۳۸۰/۱۲/۱۸ شهردار اصفهان در اینکه قسمتی از عملیات دیواره سازی خیابانهای خرم و خیام با انتشار آگهی مناقصه و قرارداد شماره ۶/۲۷۴۹ مورخ ۱۳۸۰/۳/۲۸ به برنده مناقصه شرکت شهر و کار با افزایش ۲۵٪ مازاد بر قرارداد واگذار شده و به اجرا رسیده و حال ضرورت دارد قسمت دیگری از دیواره‌های خیابانهای مذکور احداث گردد و پیشنهاد واصله در اینک به لحاظ تسریع کار و اینکه شرکت شهر و کار دارای تجهیزات لازم در محل پروژه است و به صرفه و صلاح شهرداری است که ادامه پروژه از طریق ترک تشریفات مناقصه به این شرکت واگذار شود، مورد بررسی قرار گرفت و واگذاری ادامه عملیات در حد مبلغ اعلام شده با شرایط مندرج در قرارداد قبلی (۱۲/۱۴۵٪ تخفیف نسبت به فهرست بهاء راه و باند سال ۱۳۷۹ و اعمال تعدیل بر مبنای شاخص سه ماه چهارم ۱۳۷۸ و ضرائب بالاسری به میزان ۳۰٪ و تجهیز کارگاه ۶٪) به تصویب رسید.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۱/۲۱

۱- آقای عباسعلی بصیرت عضو شورای اسلامی شهر اصفهان تا اطلاع ثانوی بعنوان نماینده شورا جهت حضور در جلسات هیئت حل اختلاف مالیاتی موضوع ماده ۲۴۴ قانون مالیاتهای مستقیم مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۲۷ انتخاب شدند.

۲- لایحه پیشنهادی شماره ۱/۶۰۳۲۶ مورخ ۱۳۸۰/۱۲/۲۲ شهردار اصفهان به همراه بودجه سال ۱۳۸۱ سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان که به تصویب شورای این سازمان رسیده مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

۳- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان تحت شماره ۱/۶۰۶۷ مورخ ۱۳۸۰/۱۲/۲۱ به همراه اصلاح بودجه سال ۱۳۸۰ و بودجه سال ۱۳۸۱ سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری اصفهان مورد رسیدگی قرار گرفت. اصلاح بودجه سال ۱۳۸۰ بعلت انقضای سال مالی از دستور جلسه حذف گردید و بودجه سال ۱۳۸۱ این سازمان به تصویب رسید.

۴- لایحه پیشنهادی شماره ۱/۶۰۳۳۶ مورخ ۱۳۸۰/۱۲/۲۲ شهردار اصفهان به همراه تفریغ بودجه سال ۱۳۷۹ مصوب شده در شورای سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان با موازنه مبلغ ۲/۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال منابع درآمدی، در اجرای طرح‌های مطالعاتی و هزینه‌های انجام شده و مازاد تحصیلی به تصویب رسید.

۵- لایحه پیشنهادی شماره ۱/۶۰۸۵۳ مورخ ۱۳۸۰/۱۲/۲۶ درواگذاری حدود ۴۱۶۰ متر مربع زمین ملکی شهرداری واقع در خیابان پروین (افضل الدین محمد) پلاکهای ثبتی شماره ۱۱۴ و ۱۱۳/۱۴۹۱۵ بخش ۵ اصفهان (که از سالیان قبل در اختیار شرکت مخابرات اصفهان بوده و بصورت انبار مورد استفاده قرار می‌گیرند) به شرکت مذکور در ازاء هر متر مربع ۷۳۰/۰۰۰ ریال بهای اعلام شده توسط کارشناسان رسمی منتخب و اعطای ۳۰/۰۰۰ ریال تخفیف در هر متر مشروط بر اینکه کلیه هزینه‌های مربوط به صدور پروانه و امثالهم بعهده شرکت مخابرات باشد مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۳/۱۴

۱- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در درخواست اداره کل تربیت بدنی استان مبنی بر واگذاری قطعه زمین به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع توافقی پلاک ۳۰۹ شهرداری در خیابان کاوه به آقایان علی وحسن شاطرزاده که از فرمانان بنام کشور در رشته کاراته بوده و عناوین مختلف قهرمانی برای جمهوری اسلامی ایران در جهان و آسیا به ارمغان آورده‌اند و از علاقمندان به ارائه خدمات ورزشی نیز می‌باشند از قرار هر متر مربع ۱۲۰/۰۰۰ ریال به شرط احداث مجموعه ورزشی حداکثر در مدت ۲ سال از تاریخ تحویل زمین، مورد بررسی قرار گرفت و با اعطای ۶۵٪ تخفیف نسبت به مبلغ اعلام شده و دریافت وجه آن دو سال بعد از تاریخ تحویل زمین و سایر شرایط اعلام شده در متن لایحه به تصویب رسید.

۲- لایحه شماره ۱/۶۰۵۹۷ مورخ ۱۳۸۰/۱۲/۲۵ در موضوع برقراری معادل ۵٪ مازاد بر وجوه دریافتی مربوط به عوارض ارزش افزوده بر تراکمهای ساختمانی در مناطق شهرداری و تخصیص معادل ۵٪ از عوارض موجود همین عنوان از درآمدهای شهرداری مجموعاً به سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان در جهت تامین منابع مالی برای اجرای مفاد ماده ۳ آئین نامه اجرائی موضوع بند ج از ماده ۱۶۶ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی (احیاء و مرمت و بازسازی بافت تاریخی شهر) مورد بررسی قرار گرفت و با عنایت به اینکه در ضمن بودجه سال ۱۳۸۱ شهرداری اصفهان با منظور داشتن پروژه‌های جهان نما و تخت فولاد مبالغ قابل توجهی اعتبار برای احیاء بافت قدیم پایدار شده و علاوه بر آن لایحه مذکور پس از انقضای سال مالی ۱۳۸۰ مورد طرح و بررسی قرار گرفته لذا متن لایحه به تصویب نرسید.

۳- لایحه شماره ۱/۶۰۱۶۱ مورخ ۱۳۸۰/۱۲/۲۱ در اخذ وام توسط شهرداری منطقه یک به مبالغ ۸/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از شرکت شهروکار و ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از استانداری محترم اصفهان در سال ۱۳۸۰ جهت اجرای پروژه خیابانسازی خرم و خیام و استرداد مبلغ ۴/۹۸۵/۷۲۰/۸۱۸ ریال آن بابت استرداد اقساط اصل و کارمزد وام مذکور تا پایان این سال مورد بررسی قرار گرفت و با عنایت به انقضای سال مالی ۱۳۸۰ قرار شد موضوع اخذ وام و استرداد اصل و کارمزد متعلقه در متمم بودجه سال ۱۳۸۱ آن شهرداری منظور و پیشنهاد گردد.

۴- لایحه پیشنهادی شماره ۱/۵۹۹۷۱ مورخ ۱۳۸۰/۱۲/۲۱ شهردار اصفهان به همراه متمم و اصلاح بودجه سال ۱۳۸۰ و بودجه سال ۱۳۸۱ سازمان پایانه‌های مسافربری اصفهان مورد بررسی قرار گرفت و با عنایت به انقضای سال مالی ۱۳۸۰ متمم و اصلاح بودجه این سازمان از دستورکار حذف گردید و بودجه سال ۱۳۸۱ با موازنه مبلغ ۶/۶۰۳/۴۹۷/۱۹۶ ریال از لحاظ منابع در آمد و تامین کننده اعتبارات اسلامی به تصویب رسید.

۵- لایحه شماره ۱/۵۹۰۹۰ مورخ ۱۳۸۰/۱۲/۱۸ شهردار اصفهان به همراه اصلاح بودجه سال ۱۳۸۰ و بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۸۱ سازمان رفاهی و تفریحی شهرداری اصفهان مورد بررسی قرار گرفت. اصلاح بودجه سال ۱۳۸۰ بعثت انقضای سال مالی از دستور کار خارج شد و بودجه سال ۱۳۸۱ با اعمال اصلاحاتی در منابع درآمدی و اعتبارات برآورد شده در سقف موازنه مبلغ ۱۵/۹۴۶/۶۰۰/۰۰۰ ریال به تصویب رسید.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۳/۴

۱- لایحه شماره ۴/۲۴۰۵ مورخ ۱۳۸۱/۱/۲۸ در خصوص درخواست آقای سیدکمال عطائی مدیر و مالک زورخانه آرش واقع در میدان قیام کوچه بازار مرغ در واگذاری مقدار ۶۰/۵ متر مربع زمین مجاور زورخانه ملکی شهرداری به نامبرده جهت جمع و تلفیق فضای زورخانه مذکور مورد بررسی قرار گرفت و به منظور گسترش فضای زورخانه و کمک شهرداری به امر ورزش باستانی، واگذاری زمین موصوف به آقای سیدکمال عطائی با حفظ مالکیت شهرداری و مشروط به اینکه صرفاً جهت توسعه فضای ورزشی زورخانه مورد استفاده قرار گیرد به تصویب رسید.

۲- لایحه پیشنهادی شماره ۱/۹۶۸ مورخ ۱۳۸۱/۱/۲۰ به همراه بودجه سال ۱۳۸۱ سازمان میادین میوه و تره بار و ساماندهی مشاغل شهری اصفهان مورد بررسی قرار گرفت و با قید تبصره‌های ذیل به تصویب رسید:

تبصره ۱- گزارش حاوی سیاستگزاری آینده سازمان در چگونگی واگذاریها به متقاضیان و نیز نحوه اجرای پروژه‌های مندرج در بودجه برای شورای اسلامی شهر تهیه و ارسال گردد.

تبصره ۲- لازم است کلیه طرح‌های پروژه‌های عمرانی سازمان به تایید هیئت عالی فنی سازمان طراحی شهرداری برسد.

تبصره ۳- مطالعات لازم جهت پاسخگویی به سئوالات زیر ظرف مدت سه ماه صورت پذیرفته و نتایج حاصله اعلام گردد.
الف) آیا گسترش شهرک امیرکبیر با نیازهای امروز شهری مطابقت دارد یا خیر؟

ب) آیا تراکمهای شهری ایجاب نمی‌نماید که چنین مراکز خدماتی در نقاط دیگر شهر هم ایجاد گردد؟

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۳/۱۱

- ۱- آقای دکتر علیرضا فرزانه‌خو بعنوان نماینده شورای اسلامی شهر اصفهان جهت عضویت در شورای سازمان طراحی شهرداری اصفهان، موضوع بند (ه) از مفاد ماده ۱۰ اساسنامه این سازمان انتخاب شدند
- ۲- آقای اصغر برشان بعنوان نماینده شورای اسلامی شهر اصفهان جهت عضویت در شورای سازمان طراحی شهرداری اصفهان، موضوع بند (ه) از مفاد ماده ۱۰ اساسنامه این سازمان انتخاب شدند.
- ۳- آقای مهندس شمس به عضویت شورای سازمان طراحی شهرداری انتخاب شدند.
- ۴- لایحه شماره ۱/۶۰۹۸۱ مورخ ۱۳۸۰/۱۱/۲۷ در موضوع تفویض اختیار در ترك تشریفات مناقصه برای انجام امور و اجرای پروژه‌های عمران شهری که در جهت تسریع کارهای شهرداری ضرورت می‌یابد در سقف مبلغ يك میلیارد ریال مورد بررسی قرار گرفت و « اختیار اتخاذ تصمیم در ترك تشریفات مناقصه معاملات شهرداری اصفهان در موارد ضروری تا سقف يك میلیارد ریال به شهردار اصفهان تفویض گردید ».
- ۵- طرح پیشنهادی تعدادی از اعضاء محترم شورای اسلامی شهر اصفهان با قید دوفوریت در خصوص سازمان طراحی شهرداری اصفهان مورد بررسی قرار گرفت و بدین شرح به تصویب رسید.

« ماده واحده: کارشناسان عضو شورای سازمان طراحی و هیئت عالی فنی این سازمان و نمایندگان شورای اسلامی شهر در این هیئت عالی، نمی‌توانند در مدیریت، طراحی و نظارت هیچ يك از طرح‌های شهرداری منفرداً یا بصورت عضوی از يك مجموعه شرکت داشته باشند».

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۳/۱۹

- ۱- معطوف به مرقومه‌های شماره ۱/۲۷۹۳۰ مورخ ۱۳۸۰/۶/۲۱ و ۱/۱۴۳۷۹ مورخ ۱۳۸۱/۳/۱۳ در خصوص به خاک سپاری تعدادی از شهدای گمنام و گرانقدر هشت سال دفاع مقدس در دامنه کوه صفا مورد بررسی قرار گرفت و موارد زیر به تصویب رسید:
- الف - بدلیل سرمایه گذاری سنگینی که شهرداری در پارک صفا و کوه صفا انجام داده است و هم اکنون مشاور در حال تهیه طرح‌ها و جانمایی آنها می‌باشد و با توجه به این که بخش خصوصی قرار است نسبت به احداث هتل در آن محل اقدام نماید، لذا برای جلوگیری از هدر رفتن سرمایه‌های مردم هرگونه ساخت و ساز در پارک صفا و کوه صفا بدون نظر مشاور و نهایت نظر هیئت عالی فنی سازمان طراحی شهرداری ممنوع است و شهرداری موظف است از تجاوز به حریم صفا که املاک شهرداری است جلوگیری نماید.
- ب - نظر به اینکه محیط طبیعی پارک کوهستانی صفا برای استراحت و آرامش عموم شهروندان پیش بینی شده است، لذا نصب هرگونه بلندگو و وسایل صوتی بدون هماهنگی با مدیریت صفا ممنوع است و شهرداری موظف است با هر وسیله ممکن از نصب و راه‌اندازی این گونه وسایل توسط افراد غیرمسئول اعم از حقیقی و حقوقی جلوگیری نماید.
- ج - عبور هرگونه وسیله نقلیه در تمام منطقه صفا ممنوع است و شهرداری موظف است اقدامات لازم جهت جلوگیری از عبور هر وسیله نقلیه معمول نماید. پیش بینی وسایلی که بتواند افراد آسیب دیده احتمالی را انتقال دهد در داخل مجموعه امری ضروری است.
- د - با توجه به اینکه شهرداری طبق توافق قبلی طراحی را برای نماد شهدای گمنام تهیه و محل مناسبی نیز جانمایی کرده بود، لیکن بدون هماهنگی با شهرداری و شورای شهر در املاک شهرداری در منطقه صفا نسبت به دفن شهدا اقدام شده است، لذا در جهت ارج گذاردن به مقام رفیع شهیدان، شهرداری موظف است با نظر مشاور صفا نسبت به طراحی نمادی مناسب برای قبور شهدا و زیباسازی اطراف آن اقدام کند.
- ۲- آقای مهندس عبدالله کوپایی به عضویت هیئت عالی فنی سازمان طراحی شهرداری اصفهان انتخاب شدند.
- ۳- آقای دکتر حیدرعلی عابدی به عضویت هیئت عالی فنی سازمان طراحی شهرداری اصفهان انتخاب شدند
- ۴- عطف به مرقومه شماره ۴/۹۸۳۸ مورخ ۱۳۸۱/۲/۲۲ معاون اداری، مالی شهرداری اصفهان در موضوع پنج مورد واگذاریهای اراضی و واحدهای تجاری ملکی شهرداری اصفهان به شرکت سرمایه گذاری سامان گستر در ازاء قسمت دیگری از بدهیهای شهرداری اصفهان در پروژه ساختمان جهان نما به شرکت مذکور، مطرح گردید و قرار شد «درجلسات متشکله توسط فراکسیون جهان نما با حضور شهردار اصفهان و آقای شهرام نیا مدیر محترم امور مالی شهرداری اصفهان ظرف مدت یکماه تکلیف میزان بدهیهای شهرداری بابت این پروژه بصورت قطعی مشخص و روشن شود.»
- ۵- معطوف به مرقومه شماره ۱/۵۶۰۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۱۲/۵ شهردار اصفهان محل سابق کارخانه صنایع پشم اصفهان و ساختمان تاریخی موجود در آن که در سهم شهرداری اصفهان قرار گرفته جهت جانمایی خانه احزاب به تصویب رسید.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۲/۲۵

۱- لایحه شماره ۴/۲۱۳۱ مورخ ۱۳۸۱/۲/۲۲ شهردار اصفهان در پیشنهاد واگذاری بخشی از واحدهای تجاری و دفتر کار از مجتمع تجاری خیابان خیام - نزدیک سه پله توسط شهرداری منطقه یک به سازمان عمران شهرداری اصفهان درازاء وجوه صورت وضعیتهای تایید شده کارکرد این سازمان در محور پروژه خرم و خیام به همراه صورتجلسه تنظیمی مورخ ۱۳۸۰/۱۰/۶ مورد بررسی قرار گرفت و به جهت تسریع کار پروژه به شرح ذیل مفاد صورتجلسه مذکور به تصویب رسید:

- یک باب دفترکار در طبقه اول بصورت کامل با انشعابات آب و برق و گاز و فاضلاب (بدون نقاشی) حدود ۱۸۴ متر مربع به بهای هر متر سه میلیون و دویست هزار ریال.

- تجاری در طبقه همکف حدود ۷۷ متر مربع در حد سفت کاری با تکمیل مشاعات آن از قرار هر متر شش میلیون ریال.

- تجاری در زیرزمین حدود ۱۶۷ متر مربع در حد سفت کاری با تکمیل مشاعات آن از قرار هر متر مربع سه میلیون و دویست هزار ریال .

۲- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان تحت شماره ۱/۱۰۱۳۶ مورخ ۱۳۸۱/۲/۲۴ به همراه تصویر نامه مورخه ۱۳۸۰/۱۱/۱۳ آقایان سعید زمینداری و داود شفیعی که به پاس تقدیر از خدمات و زحمات شهرداری منطقه دو اصفهان در راستای زیباسازی و نظیف سطح شهر مبادرت به اهداء یکدستگاه اتومبیل پیکان سواری به شماره ۹۸۸ ج ۹۲ اصفهان مدل ۱۳۸۰ نموده‌اند مورد بررسی قرار گرفت و قبول هدیه مذکور مشروط بر اینکه یکدستگاه از خودروهای شهرداری اصفهان از رده استفاده خارج گردد به تصویب رسید.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۴/۸

۱- لایحه شماره ۱/۱۲۷۶۴ مورخ ۱۳۷۹/۱۲/۲۸ شهردار اصفهان به همراه مجلدات حاوی برنامه پنجساله عملیات نوسازی، عمران و توسعه شهر اصفهان از سال ۱۳۸۰ لغایت ۱۳۸۴ در اجرای مفاد ماده ۱۵ قانون نوسازی و عمران شهری مورد بررسی قرار گرفت، جزئیات برنامه پنج ساله اصلاح شده مذکور نیز با قید موارد ذیل به تایید اعضای شورای اسلامی شهر اصفهان رسید و مقرر شد به استاندار اصفهان پیشنهاد گردد.

الف- با عنایت به جامعیت استراتژی اصفهان ۱۴۱۴ نسبت به برنامه توسعه پنجساله شهرداری اصفهان که براساس دستورالعمل وزارت محترم کشور صرفاً دربرگیرنده طرحها و پروژه‌های عمران شهری در طول سالهای برنامه است، مقرر شد کلیه برنامه‌های پیشنهادی در استراتژی اصفهان ۱۴۱۴ توسط مدیر پژوهش و برنامه‌ریزی با کدهای طبقه بندی و عناوین پروژه‌های مندرج در برنامه توسعه شهرداری مورد بررسی و مقایسه قرار گرفته و عناوین برنامه‌های مندرج در استراتژی که در برنامه پنجساله درج نشده و یا خارج از اختیارات شهرداری و در شمار وظایف دیگر دستگاهها است ظرف مدت سه ماه تهیه و به شورای اسلامی شهر ارائه گردد. (دراین خصوص به ترتیبی اقدام گردد که براساس جداول مندرج در صفحات ۵۱ لغایت ۵۴ درارتباط با برنامه‌های صفحات ۴۸-۴۶-۴۱-۳۸-۳۵-۳۳-۲۹-۲۵-۲۱-۲۰ استراتژی تکمیل شوند) .

ب - توسط شهردار بررسی کامل و جامعی صورت گیرد تا آن دسته از پروژه‌های عمران شهری مندرج در برنامه توسعه پنجساله که در سالهای ۸۰ و ۸۱ وفق زمان بندی مقرر شده کامل یا شروع نشده تا پایان سال جاری به اجرا درآیند تا در پایان سال ۱۳۸۱ پروژه‌های مصوب شهرداری طبق برنامه پیشرفت داشته باشند و در صورتیکه هرکدام از برنامه‌ها به عللی قابلیت اجرا نداشته باشند مراتب را به همراه پیشنهاد اصلاحی برای جایگزینی در سال جاری یا سالهای آتی اعلام نمایند.

۳- لایحه شماره ۱/۱۴۲۱۶ مورخ ۱۳۸۱/۳/۱۲ در لزوم تسریع در عملیات اجرائی واحداث بزرگراه شهید صیادشیرازی (شرق) حداقل پل غدیرتا خیابان جی و تجهیز کارگاه و وجود امکانات اجرائی سازمان عمران شهرداری در دو نقطه ازاین مسیر، حاوی پیشنهاد واگذاری عملیات مذکور به مبلغ پانزده میلیارد ریال بر اساس فهرست بهاء راه سال ۱۳۸۰ و تعدیل بر مبنای شاخص سه ما هه چهارم سال ۱۳۷۹ و ۸٪ تخفیف و اعمال ۵٪ ضریب ترافیکی به سازمان عمران شهرداری اصفهان، مورد بررسی قرار گرفت و مشروط به وجود اعتبار در بودجه مصوب به تصویب رسید.

۴- لایحه شماره ۱/۱۴۲۰۷ مورخ ۱۳۸۱/۳/۱۲ حاوی پیشنهاد « انعقاد متمم قرارداد عملیات اجرائی کتابخانه بزرگ شهرداری با شرکت پره پیمانکار برنده مناقصه عمومی این پروژه به مبلغ یک میلیارد و ششصد میلیون ریال براساس مفاد و شرایط قرارداد اولیه شماره ۴/۲۷۰۷ مورخ ۱۳۷۶/۳/۱۲» مورد بررسی قرار گرفت و با عنایت به تجهیز کارگاه و امکانات موجود این شرکت و درجهت تسریع در انجام عملیات و بهره برداری از کتابخانه بزرگ شهرداری اصفهان مشروط به وجود اعتبار در بودجه مصوب، به تصویب رسید.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۴/۱۵

۱- لایحه شماره ۱/۱۴۲۲۳ مورخ ۱۳۸۱/۳/۱۲ شهردار اصفهان پیرامون لزوم اجرای وظایف مرتبط با خدمات شهری توسط شهرداری در امور رفع سدمعبر، تخلفات ساختمانی و تعطیل نمودن کار متخلفین، جلوگیری از بروز خسارات به اموال عمومی شهر، ممانعت از تخلیه زباله در معابر و ایجاد آلودگیهای محیط توسط ساکنین برخی ساختمانهای مسکونی یا تجاری و برخورد با متخلفین اینگونه اقدامات که شهرداری را ناگزیرمتمحمل هزینه‌هایی از قبیل حقوق و مزایای پرسنل اجرایی، بکارگیری ماشین‌آلات، انبارداری و اتلاف وقت مسئولین ومدیران بجای صرف این‌اوقات در اموراصلی می‌نماید، مورد بررسی قرارگرفت و

پیشنهاد واصله در دریافت این هزینه‌های خدمات اضافی از متخلفین جهت رفع تخلفات آنان به منظور ضابطه‌مندی و شفاف شدن موضوع به شرح مواد پنج گانه ذیل به تصویب رسید:

ماده ۱- درمورد رفع سد معبر بطور اعم موضوع تبصره اصلاحی بند ۲ ماده ۵۵ قانون شهرداری که با رعایت مقررات قانونی انجام میشود معادل کل هزینه‌هایی که در هر نوبت شهرداری متحمل می‌شود (شامل حقوق و دستمزد و مزایای پرسنل و عوامل اجرایی ذریب، کرایه ماشین آلات و تجهیزات، انبارداری و امثالهم) با افزایش ۱۵٪ تحت عنوان هزینه خدمات رفع سد معبر.

ماده ۲- درمورد جلوگیری از تخلفات ساختمانی و تعطیلی کار موضوع قسمت اخیر ماده ۱۰۰ قانون شهرداری، مجموع هزینه‌های مربوط با افزایش ۱۵٪ تحت عنوان هزینه خدمات رفع تخلفات ساختمانی.

ماده ۳- درمورد بروز خسارات به اموال عمومی موضوع مواد ۲۵ و ۲۶ آئین نامه مالی شهرداریها، عاملین ذریب مسئول پرداخت غرامت متعلقه براساس برآورد شهرداری به اضافه ۱۵٪ تحت عنوان جبران خسارت وارده به اموال عمومی (شهرداری) می‌باشند.

ماده ۴- عوامل تخلیه هر نوع زباله و نخاله و امثالهم در معابر و میادین و تأسیسات شهرداری اعم از ساکنین منازل مسکونی، مغازه داران، کارگاهها یا رانندگان وسایط نقلیه ذریب و یا آلوده کردن محیط شهری توسط هر شخص حقیقی و حقوقی تحت هر عنوان یابه هر وسیله‌ای در محدوده و حریم شهر، موضوع تبصره ۴ از بند ۲ ماده ۵۵ قانون شهرداری موظف به پرداخت هزینه‌های خدماتی که شهرداری متحمل می‌شود با افزایش ۲۰٪ می‌باشند.

تبصره: به مالکین ساختمانهایی که با اخذ پروانه احداث بنا یا تعمیر از شهرداری منطقه اقدام به جمع آوری نخاله‌های ساختمانی در معابر عمومی به منظور حمل به نقاط مجاز می‌نمایند بایستی توسط شهرداری فرصت معقولی جهت این اقدام داده شود.

ماده ۵- در صورتیکه شخص متخلف نسبت به پرداخت هزینه‌های موارد مذکور اقدام ننماید، شهرداری اسناد بدهی وی رادر پرونده ملك یا وسیله نقلیه مربوطه و امثالهم ضبط نموده و هنگام مراجعه مؤدی به شهرداری از وی مطالبه و وصول خواهند نمود.

۲- لایحه شماره ۱/۱۴۲۱۹ مورخ ۱۳۸۱/۳/۱۲ که ضمن آن مشروحاً با اشاره به هزینه‌های هنگفت سالانه شهرداری در تنظیف و جمع آوری و حمل و دفن زباله شهر اشاره و اعلام شده علیرغم تلاش شبانه روزی مسئولین شهرداری، معدود افرادی از رانندگان یا سرنشینان اتومبیلها یا وسایط نقلیه‌ای که مصالح ساختمانی و امثالهم را در شهر حمل می‌نمایند توجه چندانی به این زحمات و هزینه کلان انجام شده نداشته و با پخش مواد گوناگون از داخل اتومبیلها سواری و عمومی و یاسایر وسایط نقلیه مبادرت به پخش زباله یا مصالح ساختمانی و آلوده نمودن سطح شهر می‌نمایند که علاوه بر مخدوش نمودن فرهنگ نظافت و عدم رعایت زیبایی و تمیزی سطح شهر باعث انجام هزینه‌های مجدد شهرداری در جمع آوری و حمل و دفن این زباله‌ها و نخاله‌ها خواهند شد که در واقع تحمیل هزینه‌های اخیر به وجوهی که دیگر شهروندان به شهرداری پرداخته‌اند می‌باشد. علیهذا پیشنهادهاى واصله در اجرای مفاد تبصره ۴ از بند ۲ ماده ۵۵ قانون شهرداری و ماده ۲۶ آئین نامه مالی شهرداریها مورد بررسی قرار گرفت و دریافت هزینه‌های خدمات اضافی شهرداری در جمع آوری و حمل و دفن مجدد زباله‌ها و نخاله‌ها بدین شرح اصلاح و مورد تصویب قرار گرفت:

۱- رانندگان وسایط نقلیه‌ای که انواع مصالح ساختمانی و نخاله و زباله و امثالهم را در سطح شهر جمع آوری می‌نمایند در صورت ریزش نخاله یا مصالح در سطح آسفالت و آلوده نمودن شهر برای هر بار با تشخیص مسئولین خدمات شهری شهرداریهای مناطق مبلغ یکصد هزار ریال با مساعدت و همکاری راهنمایی و رانندگی نیروی محترم انتظامی تحت عنوان هزینه خدمات مجدد جمع آوری و حمل و دفن نخاله یا مصالح یا زباله به حساب شهرداری پرداخت نمایند.

۲- رانندگان اتومبیلهای سواری، وسایط نقلیه عمومی مخصوص حمل مسافر بطور اعم و یا سرنشینان آنها در صورت آلوده کردن معابر با انداختن هر نوع موادی اعم از زباله و یا مشابه آن که موجب بروز لطمه به تنظیف محل شود با تشخیص مامورینی که شهرداری جهت این امر تعیین خواهد نمود مکلف به پرداخت مبلغ بیست و پنج هزار ریال برای هر بار تخلف به حساب شهرداری بابت هزینه‌های خدمات مجدد جمع آوری و حمل و دفن زباله خواهند بود.

۳- لایحه شماره ۱/۵۲۷۸۰ مورخ ۱۳۸۰/۱۱/۱۴ شهردار اصفهان در اعلام تشکیل جلسات متعدد با حضور نمایندگان شهرداری اصفهان و سازمان ترمینالهای مسافربری و اعضاء انجمن صنفی شرکتهای مسافربری مستقر در پایانه‌ها در جهت رفع مسائل مربوط به این شرکتهای با سازمان مذکور و پیشنهادهاى واصله در این لایحه دائر بر اینکه مصوبه شماره ۸/۲۴۲۱ مورخ ۱۳۷۹/۸/۱۵ به شرح زیر مورد عمل و اجرا قرار گیرد:

«۱- بازپرداخت ودیعه دریافت شده از شرکتهای مسافربری تا پایان سال ۱۳۷۹ با افزایش فرمول ذیل محاسبه گردد:
مدت (به سال) × ۲۴٪ × مبلغ ودیعه دریافتی سازمان

۲- مال الاجاره هر کدام از شرکتهای مذکور در سال ۱۳۸۰ براساس نظریه کارشناسان منتخب شورای اسلامی شهر اصفهان، شهرداری و انجمن صنفی شرکتهای مسافربری تعیین و مابه التفاوت حاصله از مبلغ ودیعه کسر گردد.

۳- از ابتدای سال ۱۳۸۱ مال الاجاره این شرکتهای براساس قوانین حاکم بر پایانه‌های مسافربری تعیین گردد»، مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۴/۲۹

۱- لایحه شماره ۱/۱۵۹۰۸ مورخ ۱۳۸۱/۳/۲۵ شهردار اصفهان در اعلام مالکیت شهرداری در ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۱۴۰۳۹/۴ بخش ۵ به مساحت سی و سه هزار متر مربع واقع در خیابان بهارستان که دارای کاربری ورزشی است و تفکیک این زمین و واگذاری آن به اشخاص حقیقی و حقوقی بعنوان معوض طرح‌های عمرانی با عنایت به کاربری موجود دارای مشکلاتی برای شهرداری و دریافت کنندگان معوض است و از طرف دیگر اداره کل تربیت بدنی استان طی صورتجلسه مورخ ۱۳۷۹/۱۲/۱۰ اعلام انصراف از کاربری ورزشی در زمین موصوف نموده و پیشنهاد شده که «ن شهرداری نسبت به تفکیک این پلاک اقدام نماید

و سپس ۱۲ پلاک از این مجموعه را به مساحت ۲۸۰۰ متر مربع در اختیار آن اداره کل گذارده که پلاکهای دریافتی اداره کل مذکور بعنوان معوض طرح‌های ورزشی به اشخاص ذیصلاح واگذار شود» مورد بررسی قرار گرفت و پیشنهاد مندرج در متن لایحه به شرح فوق با طی طرق قانونی به تصویب رسید.

۲- لایحه شماره ۴/۸۴۰۱ مورخ ۱۳۸۱/۳/۲۹ شهردار اصفهان در اینکه مالک پلاکهای ثبتی شماره ۸۵ و ۱۹۵۵/۶-۷ بخش ۵ واقع در خیابان دستگرد درخواست خرید ۲۱/۷ متر مربع اضافه متراژ متصرفی خود را از شهرداری دارد و هم اینک بر روی آن احداث بنا گردیده و براساس ارزیابی انجام شده بهای هر مترمربع آن پنج میلیون ریال تعیین گردیده مورد بررسی قرار گرفت، لذا پیشنهاد واصله دائر برواگذاری معادل ۷/۳۱ مترمربع زمین متصرفی مازاد بر سند مالکیت وی از قرار هر متر مربع پنج میلیون ریال به تصویب رسید.

۳- لایحه شماره ۱/۱۵۸۲۱ مورخ ۱۳۸۱/۳/۲۵ شهردار اصفهان به همراه تصویر نامه ثبت شده به شماره ۱۲/۱۹۹ مورخ ۱۳۸۱/۱/۱۸ آقای رضا محمودیه که اعلام داشته‌اند به لحاظ قردادانی و تشکراز خدمات شهرداری منطقه دو اصفهان در ارتباط با مسائل عمرانی بویژه در انبوهان آزادگان و اراضی بختیار دشت یکدستگاه اتومبیل سواری پژو ۴۰۵ GLX به شماره شهرداری ۳۳۲- ج ۹۹ اصفهان هدیه می‌نمایند، مورد بررسی قرار گرفت مشروط بر اینکه یکدستگاه از خودروهای موجود از رده استفاده خارج گردد به تصویب رسید.

۴- لایحه شماره ۴/۹۰۷۷ مورخ ۱۳۸۱/۴/۱۱ شهردار اصفهان به همراه نامه مورخ ۱۳۸۱/۳/۳ آقای دکتر مهدی جاودان مالک پرونده شماره ۱۶۷- ۱۱۰۱۸ در شهرداری منطقه یک در اهداء مبلغ یکصد میلیون ریال به شهرداری مذکور جهت اجرای طرح خیابان خرم و خیام مورد بررسی قرار گرفت و قبول هدیه مذکور به تصویب رسید.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۵/۵

۱- لایحه شماره ۴/۱۷۳۳۴ مورخ ۱۳۸۱/۴/۱ در اعلام مزایده اراضی تفکیکی واقع در شرق باغ غدیر و مصرف درآمد حاصله در طرح احداث بزرگراه شهید صیاد شیرازی (شرق) حدفاصل پلهای غدیر تا خیابان جی (در اجرای مصوبه قبلی شورای اسلامی شهر) و وجود تعهد شهرداری به خریداران پلاکهای شرق باغ غدیر در انجام عملیات جدولگذاری و آماده سازی این مجموعه (فردوس) که از طریق انعقاد قرارداد با پیمانکار به انجام رسیده بود و مشارالیه بابت اجرای این عملیات مبالغی را از شهرداری منطقه چهار بستانکار گردیده بود که ردیف اعتباری مشخصی در بودجه منطقه نداشت و پیشنهاد واگذاری قطعه زمین از همان مجموعه به مساحت ۲۱۶ مترمربع به مبلغ سیصد و بیست میلیون ریال در قبال عملیات اجرایی پیمانکار مطرح گردید و با توضیحات ارائه شده، متن ذیل به جایگزینی لایحه مذکور به تصویب رسید.

«با افزایش مبلغ سیصد و بیست میلیون ریال به درآمد حاصل از فروش اموال غیرمنقول در شهرداری منطقه چهار درازاء تخصیص این مبلغ به اعتبار آماده سازی اراضی شرق باغ غدیر موافقت میشود».

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۵/۲۶

۱- لایحه شماره مورخ ۱۳۸۱/۳/۲۶ حاوی اعلام پیشنهاد موارد ذیل:

نظر به اینکه شهرداری منطقه یک جهت تأمین معوض املاک و مستغلات در مسیر طرح پروژه خیام و خرم دچار مضیقه ملکی بوده و نیاز به پلاک جهت واگذاری دارد، قطعه زمین واقع در پشت بیمارستان شهید بهشتی جنب ساختمان ۲۲ به مساحت حدود ۹۰۰ مترمربع را به شرکت سامان گستر در قبال هر متر مربع سه میلیون و یکصد هزار ریال همراه با پروانه مسکونی طبق ضوابط و دریافت عوارضات متعلقه واگذار نماید و شرکت سامان گستر نیز معوض ملک مذکور املاک ذیل را به شهرداری منطقه یک واگذار نماید.

۱- تعداد ۶ پلاک از تفکیکی باغ غدیر به مساحت ۱۳۵۳/۷۵ مترمربع و از قرار هر متر مربع یک میلیون و سیصد هزار ریال.

۲- پلاکهای واقع در خیابان بهارستان (ورودی ملک شهر و خانه اصفهان) به تعداد ۱۲ پلاک و مساحت کلی ۲۴۹۹ مترمربع از قرار هر متر مربع چهارصد و چهل هزار ریال.

از طرفی چون شرکت پردیس ساخت سپاهان و شرکت شهر و کار و سازمان عمران شهرداری اصفهان از جمله شرکتهای عمرانی فعال در پروژه خیام و خرم می‌باشند (و اعتبارات منظور شده در بودجه شهرداری منطقه یک تکافوی تأمین و پرداخت وجوه صورت وضعیتهای ارائه شده را نمی‌نمایند) و با عنایت به وضعیت مالی شهرداری مذکور و حجم عظیم پروژه، در ازاء مطالبات این شرکتها از املاک و مستغلات مورد نظر بشرح زیر به آنان واگذار گردد:

الف) یک پلاک از مجموع تفکیکی شرق باغ غدیر به مساحت ۲۰۹ مترمربع براساس هر متر یک میلیون و پانصد هزار ریال به شرکت شهر و کار.

ب) دو پلاک از مجموعه تفکیکی شرق باغ غدیر به مساحت کل ۴۴۰ متر و هر متر یک میلیون و چهارصد و پنجاه هزار ریال با اضافه تعداد پنج پلاک از خیابان بهارستان (ورودی ملک شهر و خانه اصفهان) به مساحت ۱۰۹۹/۶۰ متر مربع و براساس هر متر چهارصد و شصت هزار ریال و تعداد چهارپلاک از اراضی تفکیکی خیابان خرم، شترگلی سعادت جمعاً به مساحت ۶۳۳/۴۵ مترمربع از قرار هر متر ششصد و پنجاه هزار ریال به سازمان عمران شهرداری.

ج) دو پلاک از مجموعه تفکیکی شرق باغ غدیر براساس هر متر یک میلیون و چهارصد و پنجاه هزار ریال به همراه چهارپلاک از پلاکهای واقع در خیابان بهارستان (ورودی ملک شهر و خانه اصفهان) براساس هر متر مربع چهارصد و شصت هزار ریال به شرکت پردیس ساخت سپاهان.

لایحه مذکور مورد بررسی قرار گرفت و بهای ارزیابی شده املاک واگذاری و معوض آنها در جهت رعایت صرفه اصلاح شهروندان و شهرداری مقایسه گردید و نهایتاً به لحاظ اهمیت و الای اجرای هر چه سریعتر پروژه عظیم خیام و خرم با تذکر در لزوم رعایت موازین قانونی توسط شهرداری منطقه یک متن لایحه پیشنهادی به تصویب رسید.

۲- بودجه مصوب شورای سازمان آمار، اطلاعات و خدمات کامپیوتری شهرداری اصفهان برای سال ۱۳۸۱ که تحت لایحه ۱/۱۰۶۸۲ مورخ ۱۳۸۱/۲/۲۹ پیشنهاد گردیده بود مورد بررسی قرار گرفت و باموازنه مبلغ ۱۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال منابع درآمد و تامین کننده اعتبارات به تصویب رسید.

۳- در جهت رفع مسائل عدیده‌ای که توسط ریاست محترم دانشگاه در مورد زیرگذر کوی امام به درب خوابگاه دانشجویان مطرح گردیده بود و به لحاظ کاهش مشکلات دانشجویان در خرید کتب مورد نیاز و سالم سازی محیط اطراف دانشگاه و بلاخص زیرگذر مذکور که واحدهای تجاری مستقر در آن بعضاً دارای مشاغلی هستند که هیچ گونه سختی با این محیط ندارد، طرحی با امضای دو نفر از اعضای شورای اسلامی شهر اصفهان ارائه گردید.

موضوع با حضور معاونت محترم اداری مالی دانشگاه مورد بررسی قرار گرفت و متن ذیل به تصویب رسید که توسط شهرداری اصفهان با همکاری دانشگاه اقدام گردد:

« مغازه‌های زیرگذر کوی امام (ره) به درب خوابگاه توسط شهرداری از طرق قانونی یا توافق با مستأجرین آنها بازپس گرفته شده و در اختیار دانشگاه قرار گیرد تا حسب صلاح دانشگاه و محل با هماهنگی شهرداری اقدامات بعدی صورت پذیرد.

۱- هزینه‌های مربوط به اجرای این طرح توسط دانشگاه اصفهان و شهرداری توافق خواهد شد.

۲- دانشگاه مسئولیت امنیت محل را بعهده خواهد گرفت.

۳- معبر عمومی در این زیرگذر برای استفاده عموم همچنان باز خواهد بود»

۴- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان به همراه گزارش ارزیابی فنی، اقتصادی و مالی مربوط به اخذ تسهیلات وام از طریق سازمان شهرداریهای کشور برای اجرای طرح‌های انتفاعی شهرداری اصفهان موضوع آئین نامه اجرایی بند ج از تبصره ۱۹ قانون بودجه سال ۱۳۸۰ کل کشور مصوب هیئت محترم وزیران به منظور اجرای پروژه الگوی مسکن در محله قدیمی جویباره اصفهان به مبلغ ۵۰/۷۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مورد بررسی قرار گرفت و بنا به توضیحات ارائه شده با قید موارد ذیل به تصویب رسید.

« شهرداری همزمان با طی مراحل اداری در دریافت تسهیلات مذکور، برنامه و زمان بندی پروژه‌های مورد نظر را برای تأیید شورای اسلامی شهر ارسال دارند».

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۶/۲

۱- طرح ذیل با قید دوفوریت تحت عنوان ماده واحده توسط شش نفر از اعضا ارائه و بدین شرح به تصویب رسید:

« ماده واحده: به منظور ایجاد تسهیلات لازم برای دانشجویان دانشگاه‌های اصفهان و علوم پزشکی و سایر دانشجویانی که متقاضی خرید کتب دانشگاهی و استفاده از مراکز فرهنگی می‌باشند، شهرداری اصفهان مکلف است زمین متعلق به شهرداری واقع در خیابان دانشگاه، جنب ایستگاه آتش نشانی را جهت احداث مرکز انتشارات، فروشگاههای کتب و مراکز فرهنگی اختصاص دهد و طراحی لازم را در جهت نیل به هدف فوق انجام داده، از واگذاری بصورت معوض یا فروش زمین مذکور در خارج از مفاد فوق خودداری نماید »

۲- طرح تبدیل فضای اطراف دانشگاه به مرکز تبادل فرهنگی با امضای دو نفر از اعضای این شورا مورد بررسی قرار گرفت و پس از تعدیلات و اصلاحات پیشنهاد شده به شرح ذیل به تصویب رسید:

« به منظور جلوگیری از تردد بی مورد دانشجویان در سطح شهر جهت یافتن کتب مورد نیاز و به لحاظ وجود دانشگاههای اصفهان و دانشگاه علوم پزشکی و ایستگاههای دانشگاههای آزاد مبارکه، شهرضا، دهقان، فلاورجان، نجف آباد و خمینی شهر و... در اطراف خیابانهای هزارجریب و دانشگاه ونیز به منظور تمرکز کتابفروشی‌ها در اطراف دانشگاه و ایجاد بازار و بورس خرید و فروش کتاب در این محدوده و سهولت دسترسی به کتب کمیاب و ارزان قیمت و کاهش تردهای ترافیکی شهری ناشی از پراکندگی کتابفروشیهای کتب دانشگاهی مقرر گردید:

الف) شهرداری به متقاضیان احداث یا تجدید بنا در خیابانهای مجاور دانشگاه (حدفاصل میدان آزادی تا سه راه حکیم نظامی و خیابان هزارجریب از میدان آزادی تا بلوار کارگر) توصیه نماید که نسبت به احداث مراکز انتشارات و فروشگاههای کتاب اقدام نمایند و در این جهت مساعدتهای قانونی از جمله تقسیط عوارض و صرفاً دریافت عوارض پروانه، پذیره و امثالهم بدون اخذ توافق و تراکم تجاری بنماید.

ب) شهرداری با همکاری مشاورین بازرگاری طرح تفصیلی شهر در ادامه خیابان توحید، احداث نمایشگاه و فروشگاه کتاب و انتشارات را مطالعه و جانمایی نموده ضمناً از مشاورین مذکور خواسته شود که محدوده مندرج در بند «الف» را به منطقه تجاری - فرهنگی تبدیل نمایند.

× تبصره: در صورتیکه با استفاده از تسهیلات موضوع این مصوبه کاربری واحدهای احداثی از فرهنگی توسط استفاده کنندگان به کاربری دیگری تبدیل گردد شهرداری موظف است کلیه حقوق مترتبه را به نرخ روز از مالک دریافت نماید.

۳- لایحه شماره ۱/۲۷۱۵۸ مورخ ۱۳۸۱/۵/۹ شهردار اصفهان در اهدای یکدستگاه اتومبیل سواری نیسان PATHFINDER توسط آقای شیروان یکی از شهروندان محترم ساکن در منطقه سه بیاس خدمات شهرداری در ارتباط با مسائل عمرانی و زیبایی و نظافت شهر مورد بررسی قرار گرفت و قبول هدیه مذکور به تصویب رسید.

۴- لایحه شماره ۱۷۲۱۰/۲۵ مورخ ۱۳۸۱/۴/۲۴ به همراه نامه آقای گلپاز خانیان یکی از شهروندان ساکن در محدوده شهرداری منطقه یک که اعلام داشته‌اند با توجه به ارائه خدمات توسط شهرداری به شهروندان و اجرای پروژه خرم و خیام نسبت به اهدای یکدستگاه کامپیوتر به شهرداری منطقه فوق اقدام می‌نمایند مورد بررسی قرار گرفت و قبول هدیه مذکور به تصویب رسید.

مصوبه مورخه ۱۳۸۱/۶/۲۳

۱- لایحه شماره ۱/۲۸۲۱۵ مورخ ۱۳۸۱/۵/۱۹ شهردار اصفهان در لزوم اتمام و بهره‌برداری سریعتر از پروژه خیام و خرم و پیشنهاد واگذاری باقیمانده عملیات اجرایی در این پروژه حداقل تقاطع شهید خرازی تا پل وحید به سازمان عمران شهرداری اصفهان به مبلغ اولیه دوازده میلیارد ریال براساس فهرست بهای راه سال ۱۳۸۰ و تعدیل بر مبنای شاخص سه ماهه چهارم سال ۱۳۷۹ و ۸٪ تخفیف و ۵٪ ضریب ترافیکی) شامل عملیات خاکبرداری، زیرسازی، جدولگذاری، دیواره سازی‌های باقیمانده، منابع دفع آبهای سطحی، قرنیزها، دوربرگردان شمالی تقاطع شهیدان، تقاطع مطهری، زیرگذرناژوان و پلهای عابریاده مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

باسمه تعالی

مصوبات جلسات علنی شورای اسلامی شهر اصفهان

نیمه دوم سال ۱۳۸۱

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۷/۱۴

۱- لایحه شهردار اصفهان که ضمن آن معطوف به مصوبه شماره ۲۸/۲۲۷ مورخ ۱۳۸۱/۳/۷ این شورا اعلام شده بود، در رابطه با مجوز واگذاری معادل ۶۰/۵ مترمربع زمین مجاور زورخانه آرش واقع در میدان قیام بصورت رایگان و با حفظ مالکیت شهرداری جهت تلفیق در پلاک زورخانه و گسترش آن، مالک زورخانه با اعلام دلایل شرعی درخواست پرداخت بهای زمین و خرید آن را دارد و ارزیابی انجام شده در ازاء هر متر مربع زمین فوق پانصد هزار ریال می‌باشد، مورد رسیدگی قرار گرفت و با عنایت به اینکه زمین موصوف صرفاً جهت امور ورزشی و توسعه زورخانه تخصیص می‌یابد، با پیشنهاد شهردار اصفهان در اعطای ۵۰٪ تخفیف در بهای واگذاری زمین مذکور و در راستای مساعدت شهرداری به امور ورزشی به تصویب رسید.

۲- با عنایت به مفاد نامه‌های شماره ۵۰۲/۲۱۹/۲۶۸۶۲ مورخ ۱۳۸۱/۴/۹ معاونت محترم امور عمرانی استانداری اصفهان و شماره ۲۵۸/ش مورخ ۱۳۸۱/۴/۲۰ رئیس شورای اسلامی شهر آوج، لایحه شهردار اصفهان دائر بر بروز بیشترین خسارات به تأسیسات زیربنایی شهر آوج در اثر زلزله اخیر استان قزوین و نیاز آن شهرداری به مساعدت مالی مورد بررسی قرار گرفت و مقرر شد مبلغ سیصد میلیون ریال بعنوان کمک شهرداری اصفهان به شهرداری آوج جهت ترمیم و بازسازی پروژه‌های عمران شهری آن شهر پرداخت گردد که تحت نظر شورای اسلامی شهر آوج هزینه شود و در صورت مواجه شدن شهرداری اصفهان با کسری اعتبار، مراتب در اصلاح بودجه سال ۱۳۸۱ انعکاس یابد.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۷/۲۰

۱- طرح پیشنهادی ده نفر از اعضای محترم شورای اسلامی شهر اصفهان با عنوان ماده واحده در راستای بزرگداشت ایثارگریهای جانبازان عزیز با قید دو فوریت به شرح ذیل ارائه گردید و به تصویب رسید:
« ماده واحده: شهرداری مکلف است هنگام محاسبه عوارض ارزش افزوده بر تراکم در پروانه‌های ساختمانی برای جانبازان انقلاب اسلامی به نسبت درصد جانبازی تا سقف مبلغ بیست میلیون ریال تخفیف اعطا نماید. این تخفیف منوط به ارائه گواهی از بنیاد جانبازان انقلاب اسلامی و ارائه سند رسمی (محضری) ملک مورد نظر بنام شخص جانباز بوده و تنها برای یک بار به هر فرد جانباز در سطح شهر اصفهان تعلق خواهد گرفت. »

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۷/۲۷

۱- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان درواگذاری مقدار ۲۰۰۰ مترمربع از اراضی تفکیکی کوی ولیعصر(عج) از قرار هر مترمربع دویست و سی هزار ریال به حاج آقا محمدحسن رحیمیان جهت احداث ساختمان موسسه آموزش قرآن مورد بررسی قرار گرفت و به جایگزینی لایحه مذکور: « واگذاری مقدار ۲۰۰۰ مترمربع از اراضی تفکیکی کوی ولیعصر(عج) به موسسه آموزش قرآن که دارای اساسنامه مصوب و ثبت شده باشد جهت احداث موسسه آموزشی قرآن مجید و با قید کاربری مربوطه از قرار هر مترمربع دویست و سی هزار ریال به تصویب رسید».

۲- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان به همراه تفریغ بودجه سال ۱۳۸۰ سازمان باغ رضوان اصفهان مورد بررسی قرار گرفت و با عنایت به عدم وجود انحرافات در عملکرد نسبت به اصلاح بودجه مصوب سال مذکور به تصویب رسید.

۳- لایحه شهردار اصفهان در پیشنهاد مزایده عمومی تعداد چهار دستگاه اتومبیلهای وانت سازمان باغ رضوان اصفهان بر مبنای قیمت‌های کارشناسی و خرید اتومبیل‌های جایگزین از محل عواید حاصله مورد بررسی قرار گرفت. و متن ذیل به تصویب رسید.

« افزایش درآمد حاصل از مزایده عمومی چهار دستگاه اتومبیل‌های مذکور و تخصیص عواید حاصله به خرید اتومبیل‌های جایگزین و انعکاس در اصلاح بودجه سال جاری سازمان باغ رضوان اصفهان به تأیید رسید».

۴- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان درواگذاری معادل ۴۱/۲۰ مترمربع زمین اضافی در مجاورت پلاک ثبتی شماره ۶۸۲۵ واقع در خیابان ولی عصر به آقای مصطفی میرزائیان مالک ملک مجاور که در سال ۱۳۶۹ براساس ارزیابی انجام شده مبلغ شصت میلیون ریال (برای ۳۰ مترمربع) به حساب شهرداری پرداخته و اخیراً بابت ۱۱/۲۰ متر مربع باقیمانده طبق ارزیابی اخیر مبلغ ۵۰/۴۰۰/۰۰۰ ریال پرداخت نموده است مورد بررسی قرار گرفت و بنا بر توضیحات داده شده « واگذاری مقدار ۴۱/۲۰ مترمربع زمین مجاور پلاک ثبتی شماره ۶۸۲۵ در خیابان ولیعصر (ملکی شهرداری) به آقای مصطفی میرزائیان جهت تلفیق، پلاک مذکور جمعاً به مبلغ ۱۱۰/۴۰۰/۰۰۰ ریال به تصویب رسید».

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۸/۴

۱- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان به همراه توافقنامه تنظیمی بین شهرداری اصفهان (منطقه هشت) و سازمان عمران شهرداری در واگذاری یک قطعه زمین به مساحت تقریبی ۱۲۷۰ مترمربع دارای پلاک ثبتی شماره ۱۲۵۷۴/۴۲ و ۴۲ و ۴۴ واقع در خیابان کاوه جنب مدرسه سادات با پروانه احداث بنا (بشرح توافقنامه مذکور) جمعاً به مبلغ ۲/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در ازاء بخشی از طلب این سازمان مورد بررسی قرار گرفت و به جایگزینی لایحه مذکور:

«انجام مزایده عمومی در فروش زمین موصوف و پرداخت مطالبات سازمان عمران شهرداری بصورت نقدی به تصویب رسید».

۲- نامه شهردار اصفهان به همراه تصویر نامه شماره ۹۲/۱۸۱۳۷ مورخ ۱۳۸۰/۱۲/۲۸ معاونت محترم امور زیربنایی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دیگر ضوابط پیوست آن در خصوص ایجاد منابع مالی و برقراری عوارض جهت تأمین ۵۰٪ سهمیه محلی پروژه قطار شهری اصفهان مورد بررسی قرار گرفت و ضمن تصویب کلیات پیشنهادهای کمیسیونهای فرهنگی اجتماعی و اقتصادی مقرر شد نسخی از صورتجلسات این دو کمیسیون بعنوان خطوط مشی کلی مورد نظر این شورا برای شهرداری اصفهان جهت انجام بررسیهای کارشناسی و ارائه پیشنهادهای بعدی در قالب لوایح مربوطه ارسال گردد.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۸/۱۱

۱- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در ضرورت گسترش و تعمیق امور فرهنگی و تفریحی و اشاعه این موارد توسط شهرداری اصفهان از طریق تشویق و حمایت مجموعه شهر اسباب بازیها (در خیابان آبشار سوم) با عدم وصول عوارض سالهای ۷۵ و ۷۶ کلاً به مبلغ ۰۰۰/۶۰۰/۲۷ ریال بعلت وضعیت حاد و مضیق‌های مالی حاکم بر این واحد که زیانهای انباشته و سنواتی داشته است، مورد بررسی قرار گرفت و بنا به توضیحات و توجیحات ارائه شده به تصویب رسید.

۲- نامه قائم مقام محترم انجمن خیریه حمایت از بیماران کلیوی مرکز و مدیر کل انجمن اصفهان (تصویریوست) مورد بررسی قرار گرفت و پرداخت ماهانه مبلغ پنج میلیون ریال (از مهرماه سال ۱۳۸۱) به این انجمن توسط شهرداری اصفهان جهت کمک به بیماران بی بضاعت کلیوی از محل اعتبارات کمک بلاعوض، منظور شده در بودجه به تصویب رسید.

۳- اساسنامه سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای مردمی شهر اصفهان مورد بررسی قرار گرفت و با الحاقات و اصلاحاتی به تصویب رسید و مقرر شد به استاندار محترم اصفهان پیشنهاد گردد.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۸/۱۸

۱- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در احداث ساختمان اداری مورد استفاده سازمانهای عمران، پارکها و فضای سبز و بازیافت مواد زائد بصورت يك مجموعه توسط سازمان عمران شهرداری و واگذاری املاك مشروحه ذیل بعنوان مابه ازاء و كمك شهرداری به سازمان عمران شامل:

الف - يك باب منزل مسكونی واقع در خیابان آتش به مساحت ۶۶/۴۴ مترمربع به شماره ثبتی ۲۷۲۲/۲۸ از قرار هر متر مربع دو میلیون ریال.

ب - دو واحد دفترکار از مجموعه تجاری خیابان کمال طبقه اول به مساحت ۷۱/۷۶ مترمربع از قرار هر متر يك میلیون وهشتصد هزار ریال.

ج - يك واحد تجاری از طبقه همكف مجموعه تجاری زرین به مساحت ۱۰ مترمربع و از قرار هر متر دو میلیون ریال و يك واحد از طبقه اول همین مجموعه به مساحت ۱۰ مترمربع و از قرار هر متر مربع يك میلیون و پانصد هزار ریال.

مورد بررسی قرارگرفت و در راستای تامین سرمایه سازمان عمران شهرداری به تصویب رسید.

۲- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در ایجاد بدهی انباشته برای شهرداری منطقه ده در رابطه با اجرای پروژههای عمرانی توسط سازمان خدمات موتوری شهرداری و مضیقه های مالی موجود در شرایط کنونی که امکان پرداخت نقدی آن فراهم نمی باشد و پیشنهاد واصله در واگذاری قسمتی از خدمات مجموعه تفکیکی واقع در خیابان حکیم شفاپی دوم، پلاک ثبتی شماره ۱۵۱۹۰/۱۵۸۲ بخش ۵ در تعداد ۳ پلاک به شماره ۲_۱ و ۴ هرکدام به مساحت ۱۷۶ مترمربع از قرار هر متر ششصد هزار ریال به همراه يك باب منزل مسكونی واقع در خیابان تالار، كوچه ایمان دارای پلاک ثبتی ۱۱۲۷۰/۱۵۱۹۰ با امتیازات موجود به مساحت ۴۱۲/۵ مترمربع به مبلغ ۵۲۵ میلیون ریال به این سازمان مورد بررسی قرار گرفت و بنابه توضیحات ارائه شده، پیشنهاد واصله مشروط بر اینکه واگذاری املاك ومستغلات شهرداری درازاء ایفای دیون ناشی از اجرای پروژههای عمرانی به شرح لایحه فوق برای آخرین بار باشد به تصویب رسید.

۳- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در انجام مناقصه محدود برای انتخاب پیمانکار عملیات اجرایی تقاطع غیرهمسطح دفاع مقدس به مبلغ برآورد اولیه سی میلیارد ریال مورد بررسی قرار گرفت و به جایگزینی لایحه، متن ذیل به تصویب رسید:

« تعیین و اعلام مجموع اعتبارات مصوب برای سالهای اجرای آن ضروریست، ضمناً شورای اسلامی شهر اصفهان با انجام مناقصه محدود مخالف است.»

۴- جلسات مجمع عمومی عادی و فوق العاده شرکت واحداثیوسرانی اصفهان و حومه براساس لوائح پیشنهادی در ضمن جلسه علنی شورای اسلامی شهر اصفهان با حضور شهردار اصفهان و دیگر اعضاء هیئت مدیره این شرکت تشکیل گردید و تصمیمات ذیل اتخاذ شد:

الف - گزارش هیئت مدیره و بازرسان قانونی در عملکرد شرکت قرائت شد و به استماع اعضاء مجمع عمومی رسید.

ب - گزارشهای نهایی مالی سال ۱۳۸۰ شامل ترازنامه مورخ ۱۳۸۰/۱۲/۲۹ با موازنه مبلغ ۱۰۳/۹۴۷/۱۴۹/۲۸۵ ریال و صورتحسابهای سود و زیان و زیان انباشته به ترتیب به مبالغ ۲۰/۹۸۱/۶۲۷/۳۹۶ و ۶۱/۳۵۸/۴۱۵/۶۴۰ ریال به تصویب رسید.

ج - اعضاء هیئت مدیره آقایان مهندس محمدعلی جوادی، عباس زمردیان و عباسعلی بهنام فر و عضو علی البدل هیئت مدیره آقای مهندس خادم آقا معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری اصفهان برای مدت دو سال انتخاب شدند.

د - آقایان دکتر علیرضا فرزانه خو (نایب رییس شورای اسلامی شهر اصفهان)، مهندس عباس حاج رسولیها (عضو شورای اسلامی شهر اصفهان) و سرکار سرهنگ میرحسینی (معاون راهنمایی و رانندگی و حمل و نقل نیروی انتظامی اصفهان) بعنوان بازرسان قانونی شرکت در سال ۱۳۸۱ انتخاب شدند. (ماده ۳۹ اساسنامه)

ه - مصوبات هیئت مدیره شرکت در مورد خصوصی سازی خطوط اعلام شده در اجرای مفاد دستورالعمل شماره ۴۱/۴۹/۳/۳۷ مورخ ۱۳۷۹/۶/۲۳ وزیر محترم کشور مورد تصویب قرار گرفت.

و - لوائح پیشنهادی شهردار اصفهان در « تفویض کلیه اختیارات در زمینه اداری - مالی به استثناء عزل و نصب مدیران، پرداخت پاداش و هرگونه استخدام و بکارگیری پرسنل» مورد بررسی قرارگرفت و به تصویب رسید، مشروط بر اینکه در زمان صدور حکم، فهرست اختیارات تفویض شده به فرد موردنظر به تفکیک مشخص و به شورای اسلامی شهر اصفهان ارائه گردد.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۸/۲۵

۱- لوائح پیشنهادی شهردار اصفهان در اعلام اتمام دوره طرح تفصیلی شهر اصفهان و تهیه و بازنگری این طرح براساس موافقتنامه مورخ ۱۳۷۹/۹/۱۵ فی مابین وزارت مسکن و شهرسازی و شورای شهر و شهرداری اصفهان که به مهندسين مشاور منتخب واگذار شده و اقدامات عملی را آغاز نموده اند و از طرف دیگر اصلاحیه قانونی تغییر مدت اولویت ۱۰ سال به ۵ سال و بلا تکلیف ماندن بخش عمده ای از کاربریهای غیرمسكونی (ورزشی، فرهنگی، مذهبی، آموزشی و...) که با گذشت بالغ بر شش سال باعث انتقال نارضایتی اربابان رجوع به شهرداری و تنشها و درگیریهای کاری متعددی شده است به همراه پیشنهاد واصله در اینکه به لحاظ کاهش مشکلات شهروندان گرامی و رفع بلا تکلیفیهای مربوط به اینگونه املاك و مستغلات مردم « اولویت بندی و صدور پروانه های ساختمانی بروی کلیه کاربریهای طرح تفصیلی مصوب فعلی بانظر مشاور بازنگری طرح تفصیلی و پس از تصویب کمیسیون موضوع ماده ۵ قانون تاسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران انجام پذیرد» ، مورد بررسی قرارگرفت و پیشنهاد واصله به تصویب رسید و ضمناً پیشنهاد شد نمایندگان سازمانهای ذیربط در جلسات کمیسیونهای ماده ۵ برای طرح اینگونه موضوعات دعوت شوند.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۹/۲

۱- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در لزوم افزایش اعتبار پروژه خیابان سازی بابک جهت آسفالت لایه‌های اول و دوم به میزان چهارصد میلیون ریال از محل افزایش درآمدهای ستاد مرکزی شهرداری در ردیف اعتباری شماره ۳۳۰۱۰۷ مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

۲- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در جابجایی بخشی از اعتبارات عمران شهری در منطقه پنج شهرداری به شرح ذیل:

« الف) حذف اعتبار ردیف ۳۳۰۱۱۶ با عنوان ادامه آسفالت خیابان توحید به مبلغ ۳۵۰ میلیون ریال.

ب) افزایش اعتبارات ردیف ۳۳۰۱۱۸ با عنوان آسفالت خیابان نظر غربی به مبلغ شصت و پنج میلیون ریال و ایجاد ردیف جدید به شماره ۳۳۰۱۱۹ تحت عنوان آسفالت خیابان کشاورزی به مبلغ دویست و هشتاد و پنج میلیون ریال». مورد بررسی قرار گرفت و با عنایت به لزوم تغییرات اعتباری مذکور به تصویب رسید.

۳- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در لزوم اجرای سریع پروژه خیابان خرم و خیام و تامین اعتبارات ریالی مورد نیاز در شهرداری منطقه یک حاوی پیشنهاد اخذ مبلغ یکصد میلیارد ریال وام از قرض الحسنه کریم آل طه و بازپرداخت آن به اقساط ۲۰ ماهه با بهره ۸/۱ درصد مورد بررسی قرار گرفت و بنابه توضیحات شهردار محترم منطقه یک اخذ وام ده میلیارد ریالی مذکور جهت پروژه خیابان خرم و خیام و بازپرداخت اصل و بهره آن به اقساط ۲۰ ماهه به جمع مبلغ یکصد میلیارد و یکصد و هشتاد میلیون ریال ضمن افزایش درآمد ناشی از دریافت وام و همچنین افزایش اعتبارات این پروژه به تصویب رسید.

۴- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در لزوم اجرای سریع بزرگراه شهید صیاد شیرازی حاوی پیشنهاد واگذاری عملیات احداث تقاطع غیرهمسطح جی و آزادراه مذکور (پلهای شمالی و جنوبی) به مبلغ اولیه چهارمیلیارد ریال براساس فهرست بهاء راه سال ۱۳۸۰ و اعمال تعدیل براساس شاخص سه ماهه چهارم سال ۱۳۷۹ و ۶٪ تخفیف و ۱۰٪ ضریب ترافیکی به سازمان عمران شهرداری، مورد بررسی قرار گرفت و با عنایت به تجهیز کارگاه این سازمان درمحل پروژه و امکانات اجرایی آن به تصویب رسید.

۵- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در اعلام افزایش درآمدهای سالجاری شهرداریهای مناطق ۵ و ۶ حاوی پیشنهاد افزایش اعتبار پروژه جهان نما از محل افزایش درآمدهای این مناطق مورد بررسی قرار گرفت و به لحاظ تسریع در اجرای عملیات ساختمانی این پروژه، تخصیص مبالغ به تصویب رسید.

۶- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در اهداء دو دستگاه اتومبیل پیکان سواری مدل ۱۳۸۰ توسط آقایان علیرضا رجایی و شرکاء و منوچهر اسلامی وکالتاً از طرف وراث مرحوم یدالهی به شماره‌های اصفهان ۱۶۹ج۹۶ و اصفهان ۵۲۱ج۹۵ به شهرداری منطقه سه در ازاء خدمات ارائه شده و پروژه‌های زیربنایی اجرا شده در این منطقه مورد بررسی قرار گرفت و قبول هدایای مذکور به تصویب رسید.

۷- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در اعلام عدم امکان آزادسازی کامل دوبروزه در منطقه شش و پیشنهاد انتقال بخشی از اعتبارات این دو پروژه به احداث مجموعه ورزشی و فضای سبز کشتارگاه مورد بررسی قرار گرفت و بدین شرح به تصویب رسید:

الف - کاهش از اعتبار ردیف ۳۳۰۱۰۳ با عنوان خیابان‌سازی سپهسالار (از فیض تا سجاد) به مبلغ ۵۰۰ میلیون ریال.

ب - کاهش اعتبار ردیف ۳۵۰۱۰۹ با عنوان مجموعه ورزشی همت آباد به مبلغ ۵۰۰ میلیون ریال.

ج - ایجاد ردیف اعتباری به شماره ۳۶۲۰۲ با عنوان احداث مجموعه ورزشی و فضای سبز کشتارگاه به مبلغ یک میلیارد ریال "

۸- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان به همراه متمم بودجه شهرداری اصفهان مورد بررسی قرار گرفت و متمم بودجه پیشنهادی با رقم مازاد ۱۷۱/۹۵۷/۸۷۵/۷۲۲ ریال و تخصیص به دیون و تعهدات جاری و عمرانی در همین سقف به تصویب رسید و بدین ترتیب بودجه و متمم بودجه مصوب سال جاری شهرداری به جمع مبلغ ۸۳۴/۳۱۷/۸۷۵/۷۲۲ ریال موازنه یافت.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۹/۹

۱- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در «الحاق شهر خوراسگان به شهر اصفهان» با عنایت به خصوصیات شهر خوراسگان و مجاورت و تداخل با شهر اصفهان با قید دو فوریت به تصویب رسید و مقرر شد مراتب به استاندار محترم پیشنهاد و درخواست شود نظر مساعد آن مقام معظم جهت اقدامات بعدی به وزارت کشور انعکاس یابد.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۹/۱۶

۱- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در موضوع اجرای صحیح پروژه‌های محدوده نازوان و صفه به عنوان محور گردشگری و تفریحی شهر اصفهان و حاوی پیشنهاد تفویض اختیارات موجود شهرداران مناطق به مدیریت طرح مذکور (در محدوده این طرح) مورد بررسی قرار گرفت و به جایگزینی لایحه پیشنهادی موارد ذیل به تصویب رسید:

الف - اعتبارات عمرانی برای اجرای پروژه‌های محدوده‌های نازوان و صفه ویا تصریح و قید عناوین طرح‌ها و پروژه‌ها در ضمن بودجه شهرداری منطقه پنج (و احياناً منطقه نه و یا ستاد مرکزی) درج شوند و جهت اجرا به مدیریت طرح نازوان و صفه

تخصیص یافته در اختیار این مدیریت قرار گیرد و بر روال قانونی هزینه شود، سهم اعتبارات جاری نیز بر همین منوال عمل شود. تفویض اختیار به مدیر پروژه در خصوص انجام هزینه‌های جاری و عمرانی و شرکت در کمیسیونهای عالی معاملات و تحویل پروژه‌های محدوده ناژوان و صفه در حد اختیارات آقایان شهرداران مناطق مورد تایید می‌باشد.

ب - به لحاظ جلوگیری از بروز مسائل و تبعات بعدی در مورد کسب درآمدها و عوارضات محدوده و ممانعت از انجام تفکیکهای اراضی ناژوان و یا انجام توافقاتی در احداث ساختمانهای مسکونی و تجاری و یا ایجاد توقعات دستگاههای اجرایی در واگذاری زمین در این محدوده و مفارغیت مدیریت طرح از اینگونه مسائل، درآمدها و عوارض محدوده‌های ناژوان و صفه کماکان توسط شهرداریهای مناطق محاسبه و وصول گردند.

۲- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در واگذاری یکباب خانه مخروبه که هم اینک بصورت زمین می‌باشد به مساحت ۲۲۶ مترمربع واقع در حدفاصل خیابان چهارباغ پایین در خیابان طیب اصفهانی که از قرار هر متر مربع پانصد و پنجاه هزارریال ارزیابی شده با اعمال محاسبه ۵۰٪ تخفیف به کانون ناشنویان استان اصفهان مورد بررسی قرار گرفت و اعطای ۷۰٪ تخفیف در واگذاری خانه مذکور به کانون ناشنویان استان اصفهان نسبت به مبلغ ارزیابی شده به تصویب رسید.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۹/۲۳

۱- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در اعلام وقوع محل مسکونی آقای حسن میرزایی در طرح اتوبان شهید ردانی پور و پرداخت مبلغ پانصد و نود میلیون ریال بدهی شهرداری منطقه هشت توسط نامبرده به سازمان خدمات موتوری و پیشنهاد واگذاری یک قطعه زمین از تفکیکی اداره کشاورزی در منطقه صنعتی امیرکبیر به شماره ۲۰۶ به مساحت ۱۵۹۰ مترمربع و سه قطعه زمین کارگاهی هرکدام به مساحت ۱۵۰ مترمربع از همان تفکیکی و نیز یک قطعه زمین مسکونی از تفکیکی ابونعیم به مساحت ۲۱۰ مترمربع به مشارالیه مورد بررسی قرار گرفت و با عنایت به اینکه فروش اراضی مذکور به فرد اعلام شده بدون طی تشریفات مزایده مغایر با مقررات قانونی است لذا به جایگزینی متن لایحه موارد ذیل به تصویب رسید:

« شهرداری منطقه هشت بابت ارائه معوض خانه مسکونی آقای حسن میرزایی رأساً براساس موازین قانونی مورد عمل اقدام نمایند و ضمناً بدهی‌های شهرداری منطقه به سازمان خدمات موتوری براساس قیمت‌های مندرج در توافقنامه مورخ ۱۳۷۹/۵/۲ به سازمان خدمات موتوری با واگذاری پلاکهای اعلام شده به سازمان مذکور مورد تایید است.»

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۹/۲۴

۱- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در نامگذاری خیابانها و میادین ذیل مورد بررسی قرار گرفت:
« - تغییر نام خیابان محل سکونت جناب آقای دکتر هنرفر از خیابان کشاورزی به نام دکتر هنرفر (واقع در منطقه سه خیابان مجمر خیابان کشاورزی)

- تغییر نام خیابان موسوم به عاشورا واقع در منطقه نه منشعب از خیابان آتشیگاه به خیابان بهشت.
- نامگذاری میدان بی نام واقع در جاده ملک شهر تقاطع خیابانهای بهارستان - رباط به شهید سرتیپ خلیان غلامرضا علیخانی» و به تصویب رسید.

۲- طرح پیشنهادی چهارنفر از اعضاء محترم شورای اسلامی شهر اصفهان در برگزاری نمایشگاهی از فعالیتهای عمرانی، فرهنگی، اجتماعی و خدماتی شهرداری و شورای اسلامی شهر اصفهان مورد بررسی قرار گرفت و مقرر شد: نمایشگاه مذکور با هماهنگی شهرداری اصفهان و کمیسیون فرهنگی، اجتماعی شورا در محل نمایشگاه دائمی نقش جهان واقع در مجاورت ساختمان شهرداری مرکزی تشکیل شود.

۳- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در موضوع واگذاری قطعه زمین شماره ۲۷ تفکیکی از پلاکهای تپه مقابل پل شهرستان به مساحت ۹/۹۵ مترمربع به آقای میرمحمدصادقی با بهای ارزیابی شده هر متر یک میلیون و پانصد هزار ریال جهت جمع و تلفیق در پلاک مجاور نامبرده مورد بررسی قرار گرفت و بنا به توضیحات داده شده در رعایت صرفه و صلاح شهرداری از لحاظ قیمت ارزیابی شده مورد تصویب قرار گرفت .

۴- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان به همراه نظر کارشناس رسمی دادگستری در ارزیابی محل مثل دنیا واقع در عباس‌آباد تنکابن به پلاک ثبتی شماره ۱۴۱۴/۱۴۴ با عرصه ۱۱۵۱۵ مترمربع و اعیانی ۳۹۹۵ متر به صورت چهل واحد ویلا، رستوران، دفترکار، انباری، موتورخانه، نگهبانی و غیره و منصوبات مربوطه شامل چهارخط تلفن و دو امتیاز برق سه فاز و سه حلقه چاه آب دایر، انشعابات آب و گاز بادیگر متعلقات مربوطه به جمع مبلغ ۲/۴۸۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال و مبیاعه نامه تنظیمی در خرید مجموعه تفریحی مذکور به بهای ۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت ارائه خدمات رفاهی به پرسنل زحمت کش شهرداری، مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

۵- طرح معافیت نانوایان از پرداخت هرگونه عوارض با قید دوفوریت توسط دو نفر از اعضاء محترم ارائه گردید و به منظور تقویت صنعت نان شهر اصفهان و گسترش خدمات نانواپی متن زیر به تصویب رسید.

« به استناد مفاد ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض، مصوب هیئت محترم وزیران تحت شماره ۳۲۴۹۵/د ت ۲۱۸۲۳ ه مورخ ۱۳۷۸/۸/۱۰ نانوایان نان فانتزی و سنتی مادامی‌که از محل کسب آنان بعنوان نانواپی استفاده میشود جهت صدور پروانه ساختمانی و نقل و انتقال (تحت همان عنوان کاربری نانواپی) از پرداخت هرگونه عوارض اعم از تجاری، ساختمانی ارزش افزوده، کسربارکینگ، توافق و تراکم معافیت دارند.»

۶- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در واگذاری قطعه زمین دارای پلاک ثبتی ۳۰۹ واقع در خیابان کاوه، مقابل بیمارستان شهید غرضی به انجمن صنفی کارگران نانوایان اصفهان به بهای هر متر مربع سیصد و بیست هزارریال با اعطای ۵۰٪ تخفیف

جهت احداث ساختمان انجمن مذکور مورد بررسی قرارگرفت و به لحاظ مساعدت به صنف نانوایان و انتقال محل تجمع آنان از خیابان چهارباغ پایین مقابل ساختمان پلار به محل اشاره شده، اعطای ۹۰٪ تخفیف در واگذاری زمین موصوف به تصویب رسید.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۹/۳۰

۱- لوائح پیشنهادی شهردار اصفهان در اعلام اینکه محل فعلی پایانه مسافربری جی و اراضی جنوبی آن که جهت توسعه محل ترمینال در نظر گرفته شده به مساحت حدود ۹۵۰۰۰ مترمربع که فعلاً فضای سبز و کاربری آن تاسیسات و تجهیزات شهری است کلاً به تملک شهردار اصفهان درآمده و در پی مراجعات تعدادی از مالکین که مالک حدود بیست هزار مترمربع از زمینهای مذکور بوده اند با آنان توافق حاصل شده که ضمن دریافت معوض اراضی خود نسبت به تایید و تنفیذ تملکات شهرداری اقدام نمایند.

تعداد دیگری از مالکین نیز به مراجع قضایی مراجعه و اقدام به ابطال اسناد تملکی شهرداری نموده و پرونده تعدادی از آنان در جریان رسیدگی است که جهت حل و فصل مسائل مربوطه با تشکیل جلسه‌ای به آنان پیشنهاد توافق در ارائه امکانات موجود شهرداری (زمین و مغازه و غیره) داده شده لیکن درخواست اخذ معوض از زمینهای خود را داشته‌اند و ضمن هماهنگی با معاونت شهرسازی شهرداری نسبت به تفکیک قسمتی از زمینهای واقع در جنوب ترمینال جی که بوسیله نهر راران بطور طبیعی از کل سایت ترمینال جدا شده اقدام گردیده و ضمن توافق با مالکین معترض مقرر شده که از همین زمینها به خودشان واگذار گردد و با این ترتیب اقدامات شهرداری بر روی قریب هفتاد هزار مترمربع از املاک تملیکی مذکور توسط مالکین تنفیذ گردیده است.

موضوع مورد بررسی قرار گرفت و بنا به توضیحات ارائه شده توسط مدیرمحرتم آزادسازی و املاک در اعلام صدور رای هیئت عمومی دیوان عدالت اداری و رعایت صرفه و صلاح شهرداری در توافقات انجام شده با مالکین این اراضی، اقدامات انجام شده در اقاله پلاکهای مذکور به مالکین شاکی به تصویب رسید.

۲- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در تخصیص مبلغ بیست میلیارد ریال به پروژه بزرگراه صیادشیرازی و تامین معوض و پرداخت غرامتهای ریالی مربوطه از محل افزایش درآمد ناشی از انجام مزایده عمومی عرصه واحدهای باقیمانده از مجموعه فردوس واقع در شرق باغ غدیر در منطقه ۴ شهرداری مورد بررسی قرار گرفت و به لحاظ ضرورت تسریع در اجرای پروژه موصوف به تصویب رسید.

۳- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در موضوع اعلام تعهد شهرداری اصفهان در تامین ۵۰٪ سهمیه محلی اعتبار پروژه قطار شهری و نیز افزایش اعتبار پروژه بدنه سازی چهارباغ عباسی از محل افزایش درآمدهای شهرداریهای مناطق سه و چهار و پنج و شش بدین شرح:
الف) کمک به اجرای پروژه قطار شهری به جمع مبلغ هیجده میلیارد ریال و شامل:

۱- شهرداری منطقه پنج مبلغ نه میلیارد ریال با ایجاد ردیف ۳۳۰۵۰۱

۲- شهرداری منطقه شش مبلغ نه میلیارد ریال با ایجاد ردیف ۳۳۰۵۰۱

ب) تامین اعتبار پروژه بدنه سازی چهارباغ عباسی به جمع ۷/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و شامل:

۱- شهرداری منطقه سه مبلغ ۲/۳ میلیارد ریال افزایش به ردیف اعتباری ۳۵۰۴۰۱

۲- شهرداری منطقه چهار مبلغ ۱/۵ میلیارد ریال با ایجاد ردیف ۳۵۰۴۰۴

۳- شهرداری منطقه پنج مبلغ ۲ میلیارد ریال با ایجاد ردیف ۳۵۰۴۰۷

۴- شهرداری منطقه شش مبلغ ۱/۵ میلیارد ریال با ایجاد ردیف ۳۵۰۴۱۳

مورد بررسی قرار گرفت و موارد پیشنهادی مذکور به استثنای افزایش اعتبار ردیف ب- ۱ در شهرداری منطقه سه به مبلغ ۲/۳ میلیارد ریال در ردیف ۳۵۰۴۰۱ برای پروژه بدنه سازی چهارباغ به تصویب رسید و مقرر شد این افزایش درآمد منطقه مذکور در جهت تسریع آزادسازی و اجرای خیابان باغکاران تخصیص یابد.

۴- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در واگذاری قطعه زمین واقع در خیابان استانداری مقابل بیمارستان خورشید به مساحت حدود ۹۵۰ مترمربع پلاکهای ثبتی شماره ۴۹_۵۰ و ۵۱ به آقای رضا خادم و شرکا جهت احداث هتل به بهای ارزیابی شده هر متر چهارمیلیون ریال و اعطای تخفیف و دریافت وجه آن در آزاء هر متر مربع ۱/۷۵۰/۰۰۰ ریال مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب نرسید لیکن به لحاظ کمبود هتل در شهر تاریخی اصفهان مقرر شد با نظر مشاور تهیه کننده طرح تفصیلی در صورتیکه زمین مذکور برای احداث هتل مناسب تشخیص داده می‌شود فروش زمین آن از طریق مزایده عمومی صورت پذیرد.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۱۰/۷

۱- براساس مفاد درخواست ریاست محترم سازمان اموراتصادی و دارایی اصفهان در معرفی معتمدین محلی این شورا جهت شرکت در کمیسیون تقویم املاک آقایان دکتر علیرضا فرزانه خو، مهندس عباس حاجرسولیه و عباسعلی بصیرت جهت حضور در جلسات مربوطه انتخاب شدند.

۲- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان درموضوع خرید تعداد یکصد و شانزده دستگاه دوراهه با ترك تشریفات مناقصه از شرکت ماشین سازی تبریز به بهای معادل ریالی ۴/۵ میلیون یورو به همراه صورتحلسه هیئت ترك مناقصه موضوع بند «و» ماده ۸۴ قانون محاسبات عمومی با قید دو فوریت مورد بررسی قرارگرفت و به لحاظ ضرورت و تسریع در انجام کار و رعایت صرفه و صلاح سازمان قطار شهری خرید تعداد یکصد و شانزده دستگاه دوراهه از شرکت ماشین سازی تبریز به قیمت معادل ریالی ۴/۵ میلیون یورو از طریق ترك تشریفات مناقصه به تصویب رسید.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۱۰/۱۴

۱- لایحه شماره ۴/۴۸۴۵۴ مورخ ۱۳۸۱/۹/۱۹ در پیشنهاد اعطای رایگان يك قطعه زمین مسکونی از شهرک تفکیکی کوثر شماره ۶۵ به مساحت ۲۰۰ مترمربع به هیئت امناء مسجد محله شهرک مهدیه واقع درخیابان امام خمینی(ره) جهت فروش این زمین توسط هیئت امناء و مصرف عواید آن در هزینه ساختمان مسجد محله مذکور مورد بررسی قرارگرفت و اعطای زمین مذکور به هیئت امناء مسجد محله شهرک به تصویب رسید.

۲- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در ایفای بدهی شهرداری منطقه هفت به سازمان خدمات موتوری ازطریق واگذاری شش قطعه زمین از نقشه تفکیکی مهاجر واقع درخیابان برازنده جنب تفکیکی کوره ظفریلاک ثبتی شماره ۱۵۱۸۲ بخش ۵ قطعات شماره ۱۹۲(۳۶متر)، ۱۷۶(۸۹متر)، ۱۵۳(۹۱متر)، ۱۶۳(۱۰۹متر)، ۱۸۰(۱۱۳متر) و ۲۰۴(۱۱۹متر) جمعاً به مساحت ۱۰۷۰ مترمربع از قرار هر متر مربع ۰۰۰/۳۲۰ ریال مورد بررسی قرارگرفت و به جایگزینی پیشنهاد مذکور «فروش اراضی موصوف با تعیین قیمت کارشناسی ازطریق مزایده عمومی و پرداخت وجوه حاصله به سازمان خدمات موتوری در ازاء بدهی شهرداری منطقه هفت و انعکاس موضوع در اصلاح بودجه سال» به تصویب رسید.

۳- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان درخصوص ضرورت تغییرات اعتبارات عمرانی مشروحه ذیل در شهرداری منطقه سه شامل:

- حذف اعتبار ردیف ۳۵۰۱۱۹ باعنوان پروژه روشنایی نهر نیاصرم و زاینده رود به مبلغ ۱۸۰ میلیون ریال.

- حذف ردیف ۳۳۱۰۱۳ با عنوان پروژه بهسازی معابر فرعی به مبلغ ۲۰۰ میلیون ریال.

- حذف ردیف ۳۶۰۳۰۲ با عنوان پروژه احداث مجموعه فرهنگی ادیب به مبلغ ۱۲۰ میلیون ریال.

و در ازاء آن افزایش اعتبارات ردیف ۳۵۰۱۱۵ ساماندهی انهار منطقه و چشمه باقرخان به میزان ۳۸۰ میلیون ریال و ایجاد ردیف ۳۵۰۴۲۶ با عنوان محوطه سازی حرم رأس الرضا (آرامگاه صغیراصفحانی) به مبلغ ۱۲۰ میلیون ریال مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

۴- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در لزوم افزایش اعتبارات عمرانی شهرداری منطقه سه در ردیف ۳۳۰۱۱۵ با عنوان پروژه زیرسازی و آسفالت معابر فرعی به مبلغ دویست میلیون ریال و ردیف ۳۳۰۱۲۷، عنوان لکه گیری آسفالت به میزان ۱۵۰ میلیون ریال در ازاء کاهش اعتبارات پروژه های ردیف ۳۱۰۱۰۶ با عنوان مطالعه پایداری آب و زیباسازی زاینده رود به مبلغ ۲۰۰ میلیون ریال و ردیف ۳۵۰۴۰۳ اجرای نور و صوت میدان امام (ره) به مبلغ ۱۵۰ میلیون ریال مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

۵- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان حاوی آمار هدایای اعطایی شهروندان محترم در ازاء خدمات ارائه شده به مردم در آبان ماه سال جاری به شهرداریهای مناطق ذیل:

الف - آقای مهرزاد شمیرانی دو دستگاه موتور سیکلت هوندا سی جی ۱۲۵ به شهرداری منطقه شش.

ب - آقای علی اکبر کریمی فرزند امراله از شهروندان محترم منطقه سه یکدستگاه اتومبیل پیکان به شماره شهرداری اصفهان ۶۴۴ ج ۳۳ مدل ۱۳۷۸ به منطقه فوق الذکر.

ج - آقای علی قربانی فرزند مهرعلی از شهروندان محترم منطقه سه یکدستگاه اتومبیل پیکان به شماره شهرداری اصفهان ۳۸۵۶۸۴ مدل ۱۳۸۱ به منطقه اخیرالذکر.

مورد بررسی قرار گرفت و قبول هدایای مذکور به تصویب رسید و مقرر شد شهرداری منطقه سه در ازاء قبول دو دستگاه اتومبیل مذکور و دو دستگاه اتومبیل از رده خارج شده به اداره تربیت بدنی شهرستان اصفهان اهدا نماید.

۶- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در ضرورت افزایش اعتبارات پروژه های عمرانی شهرداری منطقه سه شامل:

۱- ردیف ۳۵۰۴۲۷ با عنوان پروژه ساماندهی محور جویباره مبلغ پانصد میلیون ریال.

۲- ردیف جدید ۳۵۰۴۲۷ با عنوان پروژه مرمت خانه تاریخی هارونیه مبلغ یکصد میلیون ریال.

۳- ردیف ۳۵۰۴۲۸ با عنوان پروژه مرمت خانه تاریخی کدخدایی مبلغ یکصد میلیون ریال.

از محل حذف اعتبارات ردیف ۳۵۰۴۱۳ با عنوان احداث مجموعه فرهنگی ورزشی جویباره به میزان هفتصد میلیون ریال مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

۷- طرح پیشنهادی تعداد هفت نفر از اعضای محترم شورای اسلامی شهر اصفهان با عنوان کمک به افراد مستمند تحت پوشش سازمان بهزیستی، کمیته امداد حضرت امام (ره) و انجمن مددکاری امام زمان (عج) درجلسات کمیسیونهای سه گانه و منتهی به جلسه علنی مورخ ۱۳۸۱/۱۰/۱۴ با اعمال اصلاحاتی بدین شرح به تصویب رسید:

« جهت کمک به هرکدام از موسسات اشاره شده مبلغ يك میلیارد ریال (جمعاً سه میلیارد ریال) در اختیار شهرداری قرار خواهد گرفت تا بعنوان تخفیف عوارض و جرائم مختلف ساختمانی در مورد افراد زیرپوشش این موسسات با معرفی سازمان مذکور استفاده نمایند. ضمناً هر مالک فقط می تواند برای یکبار و با معرفی یکی از دستگاههای فوق الذکر از این امکان استفاده نماید.»

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۱۰/۲۱

- ۱- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان به همراه اساسنامه پیشنهادی با عنوان « شرکت سهامی خاص احیاء میدان عتیق اصفهان» مورد بررسی قرار گرفت و با اصلاحاتی به تصویب رسید و مقرر گردید به استاندار اصفهان پیشنهاد گردد تا مقرر فرمایند به همراه نظر آن مقام محترم به وزارت محترم کشور جهت تایید نهایی انعکاس یابد.
- ۲- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان « در اعلام سرفت یکدستگاه کامیون کمپرسی عراقی متعلق به شهرداری اصفهان در سال ۱۳۷۴ که تحویل آقای علی زارعان راننده شهرداری منطقه شش شده و مقرر شده براساس برآوردهای خودروی مذکور به مبلغ بیست و پنج میلیون ریال، ماهیانه مبلغ یکصد هزار ریال از حقوق نامبرده کسر شود و در حال حاضر مبلغ نوزده میلیون ریال بدهکار است که بعلت عائله مندی استطاعت پرداخت باقی مانده بدهی را ندارد». مورد بررسی قرار گرفت و پیشنهاد واصله در بخشودگی مبلغ نوزده میلیون ریال باقیمانده بدهی نامبرده به تصویب رسید.
- ۳- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در اعلام احداث ۷ ایستگاه اصلی و ۶ ایستگاه فرعی آتش نشانی در برنامه مصوب پنجساله سالهای ۱۳۸۰ - ۱۳۸۴ و آماده سازی ایستگاههای آتش نشانی شهرک سپاهانشهر و قائمیه و ایستگاه فرعی خیابان شیخ بهایی تا پایان سال ۱۳۸۱ جهت بهره برداری و نیز لزوم استخدام تعداد ۴۰ نفر کادر آتش نشان از طریق آزمون و مصاحبه به صورت قراردادی برای ایستگاههای مذکور مورد رسیدگی قرار گرفت و بنا به توضیحات ارائه شده به کارگیری پرسنل اعلام شده با شرایط مذکور و هماهنگی سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی و مدیریت امور اداری و رفاه ضمن طی تشریفات قانونی بعدی به تصویب رسید.
- ۴- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در واگذاری زمین محل سابق کاروانسرای نخجوانیها (واقع در ضلع جنوب شرقی میدان نقش جهان) به پلاک ثبتی شماره ۱۰۰۴/۲ به مساحت حدود ۱۵۳۷ مترمربع ملکی شهرداری به سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان از قرار هر مترمربع ششصد و پنجاه هزار ریال جمعاً به مبلغ ۹۹۹/۰۵۰/۰۰۰ ریال جهت احیاء و بازسازی بافت قدیم شهر با موافقت و مشارکت سازمان میراث فرهنگی و دریافت بهای آن حداکثر به مدت سه سال مورد بررسی قرار گرفت و بنا بر توضیحات ارائه شده موضوع به تصویب رسید.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۱۰/۲۲

- ۱- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در اعلام این که طرح پیشنهادی مشاور برای خیابان گلدسته به جهت موقعیت مکانی خاص پروژه در ایجاد فضای شهری ویژه و احداث خیابان همزمان با اجرای طرح معماری و سیمای شهری و دارا بودن توجیحات اقتصادی و فنی و تراز مالی براساس مفاد ماده ۲۴ قانون نوسازی و اصلاحات شهری در محدوده ای وسیعتر از خط بدنه پروژه مصوب طرح تفصیلی ارائه شده است و پیشنهاد اینکه جهت امکان انجام اقدامات قانونی و تملك و آزادسازیهای کل مسیر نیاز به مصوبه و احداث خیابان مزبور شورای اسلامی شهر دارد، مورد بررسی قرار گرفت و « اجرای محدوده ماده ۲۴ برای خیابان باغ گلدسته براساس طرح پیشنهادی مشروط بر اینکه توسط شهرداری بدون مشارکت شرکتهای سرمایه گذاری و در صورت تمایل با مشارکتهای مردمی انجام گیرد با شرایط ذیل به تصویب رسید.
- ۱- هرگونه مشارکت برای اجرای این طرح با افراد حقیقی یا حقوقی بایستی به تصویب شورای اسلامی شهر اصفهان برسد.
- ۲- اعتبار مورد نیاز برای اجرای طرح برآورد و اعلام شود و ضمن بودجه شهرداری پیش بینی گردد.
- ۳- اراضی و مستغلاتی که در طرح توسعه قرار میگیرند توسط شهرداری به قیمت عادلانه و با رعایت قوانین و مقررات مربوطه آزادسازی گردد.
- ۲- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در افزایش اختیار تفویضی به ایشان در موضوع اجرای تبصره يك ماده سه و مواد ۶ و ۷ لایحه قانونی نحوه خرید و تملك اراضی و املاك (برای اجرای برنامه های عمومی - عمرانی و نظامی دولت) از مبلغ پانصد میلیون ریال به مبلغ دو میلیارد ریال اعم از خسارات نقدی یا ارائه معوض مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.
- ۳- لویح پیشنهادی شهردار اصفهان در وجود بدهی شهرداری منطقه هشت به سازمانهای خدمات موتوری و عمران شهرداری اصفهان که در اجرای پروژه های عمرانی ایجاد شده حاوی پیشنهاد واگذاری اراضی ذیل به سازمانهای مذکور در ازاء ایفای بخشی از تعهدات مربوطه بدین شرح:
- « ۱- به سازمان خدمات موتوری شهرداری چهارقطعه زمین به شماره های ۱۰-۹-۸ و ۱۱ از پلاک ثبتی شماره ۱۴۰۳۹/۱۱۳ بخش ۵ واقع در خیابان کاوه - خیابان میرزا عشقی به مساحت کل ۷۵۶ مترمربع از قرار هر متریک میلیون ریال.
- ۲- به سازمان عمران شهرداری، يك قطعه زمین به مساحت تقریبی ۱۳۷۰ مترمربع دارای پلاکهای ثبتی شماره ۱۲۵۷۴/۴۲/۴۳/۴۴ واقع در خیابان کاوه جنب مدرسه سادات به همراه پروانه احداث بنا به شرح توافقنامه پیوست شده به لایحه به جمع مبلغ سه میلیارد و چهارصد و پنجاه میلیون ریال» مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۱۰/۲۸

۱- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در افزایش اختیار تفویضی به ایشان در موضوع اجرای تبصره يك ماده سه و مواد ۶ و ۷ لایحه قانونی نحوه خرید وتملك اراضی و املاك (برای اجرای برنامه‌های عمومی - عمرانی و نظامی دولت) از مبلغ پانصد میلیون ریال به مبلغ دو میلیارد ریال اعم از خسارات نقدی یا ارائه معوض مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

۲- لویح پیشنهادی شهردار اصفهان در وجود بدهی شهرداری منطقه هشت به سازمانهای خدمات موتوری و عمران شهرداری اصفهان که در اجرای پروژه‌های عمرانی ایجاد شده حاوی پیشنهاد واگذاری اراضی ذیل به سازمانهای مذکور در اداء ایفای بخشی از تعهدات مربوطه بدین شرح:

الف- به سازمان خدمات موتوری شهرداری چهارقطعه زمین به شماره‌های ۱۰-۹-۸ و ۱۱ از پلاك ثبتی شماره ۱۴۰۲۹/۱۱۳ بخش ۵ واقع در خیابان کاوه - خیابان میرزاده عشقی به مساحت کل ۷۵۶ مترمربع از قرار هر متریک میلیون ریال.

ب- به سازمان عمران شهرداری، يك قطعه زمین به مساحت تقریبی ۱۲۷۰ مترمربع دارای پلاكهای ثبتی شماره ۱۲۵۷۴/۴۲/۴۳/۴۴ واقع در خیابان کاوه جنب مدرسه سادات به همراه پروانه احداث بنا به شرح توافقنامه پیوست شده به لایحه به جمع مبلغ سه میلیارد و چهارصد و پنجاه میلیون ریال، مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۱۱/۱۹

۱- طرح پیشنهادی شش نفر از اعضای محترم شورای اسلامی شهر اصفهان درخصوص حفظ اراضی کارخانجات چهارباغ بالا با قید دو فوریت بدین شرح به تصویب رسید:

« شهرداری اصفهان موظف است از هرگونه تفكیک و تغییر کاربری کارخانجات ریسباف و بافناز جلوگیری کرده و از تجاری و مسکونی شدن یا هرگونه کاربری که منجر به از دست رفتن اراضی این کارخانجات از ملك عمومی میشود جلوگیری نماید تا طرح جامع اجرا شود و سازمان مسکن و شهرسازی براساس اعتبارات پیش بینی شده (وجوه در راه) اقدام لازم بعمل آورند. »

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۱۱/۲۰

۱- لایحه شهردار اصفهان حاوی پیشنهاد اختیارات تفویضی به معاون محترم عمران شهری و شهرداران مناطق دهگانه شهرداری اصفهان مورد بررسی قرار گرفت و در جهت تسریع در انجام امور شهروندان و شهرداری با اعمال اصلاحاتی به شرح ذیل به تصویب رسید:

الف - اختیار انجام معاملات عمرانی تا سقف مبلغ سیصد میلیون ریال با رعایت ضوابط قانونی مربوطه از طریق ترك تشریفات مناقصه به آقای مهندس عموشاهی معاون محترم عمران شهری.

ب - اختیار انجام معاملات عمرانی تا سقف مبلغ یکصد و پنجاه میلیون ریال و معاملات غیرعمرانی تا سقف مبلغ بیست میلیون ریال با رعایت ضوابط قانونی از طریق ترك تشریفات مناقصه به هرکدام از آقایان شهرداران مناطق در محدوده ذیربط.

پ - افزایش سقف اختیارات هیئت عالی معاملات و کمیسیون تحویل موضوع مواد ۶ و ۱۱ آیین نامه مالی شهرداری‌ها در مناطق دهگانه تا مبلغ یکصد و پنجاه میلیون ریال.

ت- اجازه پرداخت خسارات و غرامت اراضی و املاك واقع در مسیر طرح‌های عمرانی و معوضهای واگذاری به مالکین تا سقف مبلغ پانصد میلیون ریال اعم از نقدی و ملکی به هر کدام از شهرداران مناطق در محدوده منطقه مربوطه مشروط بر اینکه پرداخت نقدی از یکصد میلیون ریال در هر مورد تجاوز ننماید.

ث - اجازه پرداخت كمك به مستمندان و اینسبیل تا مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال به هرکدام از آقایان شهرداران مناطق.

۲- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان به همراه فهرست هدایای اعطایی شهروندان به شهرداری منطقه دو به پاس خدمات ارائه شده توسط این شهرداری به شرح ذیل مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید:

الف- آقای رضا صغری یکدستگاه اتومبیل پیکان سواری به شماره موتور ۱۱۱۵۸۱۳۲۷۲۶.

ب - آقای یداله کریمیان دو دستگاه موتورسیکلت.

ضمناً مقرر شد درازاء اتومبیل پیکان اعطاء شده یکدستگاه از اتومبیلهای فرسوده شهرداری از رده استفاده خارج گردد.

۳- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در اعلام اینکه پلاك ثبتی شماره ۴۶۳۳ بخش ۴ واقع در خیابان مجمر کوی صیادزاده دارای ۲۳/۴۰ مترمربع اضافه مترآژ می‌باشد و مالك پلاك فوق درخواست خرید اضافی مترآژ را از شهرداری دارد و بهای ارزیابی شده هر متر آن چهار میلیون و پانصد هزار ریال تعیین شده است، حاوی پیشنهاد واگذاری ۲۳/۴۰ مترمربع اضافه مترآژ مذکور به مبلغ کل ۱۰۵/۳۰۰/۰۰۰ ریال به مالك پلاك فوق الذکر مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

۴- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در اعلام مالکیت شهرداری در ۲۲ باب از واحدهای تجاری مجتمع بازارچه کاوه که پس از چندین سال از احداث بعلت عدم قبول معوض اراضی و املاك واقع در مسیر طرح‌های عمرانی توسط مالکین ذیربط تاحال واگذار نشده و هزینه‌های سالانه خدمات و نگهداری این واحدها به شهرداری تحمیل می‌شود، به همراه پیشنهاد مزایده عمومی آنها بر مبنای قیمت‌های ارزیابی شده هرکدام مورد بررسی قرار گرفت و فروش ۲۲ واحد اعلام شده براساس نقشه ارسال و قیمت مبنای ارزیابی شده از طریق مزایده عمومی به تصویب رسید.

۵- لایحه شهردار اصفهان حاوی پیشنهاد تخصیص مبلغ يك میلیارد ریال از محل افزایش درآمدهای سال ۱۳۸۱ شهرداری مرکزی اصفهان به اجرای پروژه ویلاسازي و محوطه سازی مجتمع ویلایی آن شهرداری در منطقه عباس آباد تنکابن مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

۶- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در صورت اتمام پروژه در حال احداث ساختمان آموزش و تعاون سازمان اتوبوسرانی اصفهان از محل افزایش درآمد ستاد مرکزی شهرداری به مبلغ دو و نیم میلیارد ریال مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

۷- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در اعلام افزایش درآمدهای شهرداری منطقه هشت و تخصیص مبلغ هیجده میلیارد ریال از این محل به افزایش اعتبارات تعداد ۳۷ پروژه عمرانی که مورد درخواست اهالی این منطقه بوده است مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

۸- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در توافقات انجام شده بین شهرداری اصفهان و شرکت شهر و کار حاکی از واگذاری یک قطعه زمین به پلاک شماره ۱۵۱۸۷/۲۰۰۹ بخش ۵ واقع در خیابان فرسان به مساحت ۴۶۹/۶ متر مربع در ازاء هر متر مربع نهصد هزار ریال بابت بدهی شهرداری به این شرکت در اثر اجرای تقاطع غیرمسطح تمدن و واگذاری دو پلاک به شماره‌های ۷۵ و ۷۷ از پلاک ۲۴۳ فاز سوم سپاهان شهر به شرکت مذکور بابت سایر بدهی‌های ناشی از اجرای پروژه‌های عمرانی منطقه ده مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۱۱/۲۷

۱- برنامه بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۸۲ شهرداری اصفهان با موازنه مبلغ ۱/۲۸۲/۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال منابع در آمدی و تامین کننده اعتبارات مورد بررسی قرار گرفت و با اعمال اصلاحات و ذکر توصیه‌های ذیل به تصویب رسید:

الف - در شهرداری منطقه شش به عنوان اعتبار ردیف عمرانی شماره ۳۱۰۲۲۹ کلمات « و خرید باغ بانوان» اضافه گردید.

ب - در شهرداری منطقه هفت اعتبار ردیف عمرانی شماره ۳۶۰۲۰۱ با عنوان احداث مراکز ورزشی مبلغ ششصد و پنجاه میلیون ریال اضافه گردید و در ازاء آن اعتبار ردیف ۳۳۰۳۰۴ با عنوان احداث تقاطعهای غیرمسطح عاشق اصفهانی و زینبیه به همین مبلغ کاهش یافت.

پ- در شهرداری منطقه هشت اعتبار ردیف عمرانی شماره ۳۳۰۳۰۵ با عنوان پل‌سازی و کانو سازی حذف و به اعتبار ردیف ۳۳۰۳۰۱ با عنوان « احداث پل عابر پیاده شهید چمران و احداث پله برقی » انتقال یافت.

ت - در شهرداری منطقه هشت اعتبار ردیف ۳۷۰۱۰۴ به مبلغ دویست میلیون ریال با عنوان احداث کلانتری ۲۶ حذف و به افزایش ردیف اعتباری ارائه معوض اراضی در همین منطقه انتقال یافت.

ث - در شهرداری منطقه نه اعتبارات ردیف ۳۱۰۲۲۱ با عنوان تملک طرح روانبخشی به مبلغ دویست میلیون ریال افزایش یافت و در ازاء آن اعتبارات ردیف‌های ۳۱۰۲۰۳ با عنوان تملک خیابان عاشورا به مبلغ یکصد میلیون ریال و ردیف ۳۱۰۲۰۸ با عنوان تملک خیابان قدس به مبلغ یکصد میلیون ریال کاهش یافت.

ج - در شهرداری منطقه ده به عنوان اعتباری ردیف ۳۱۰۲۰۹ کلمات « و تملک باغ بانوان » اضافه گردید. ضمناً توصیه گردید که جذب اعتبارات احداث مجتمعهای ورزشی در شهرداری منطقه سه و ساماندهی باغ سقراطی موضوع ردیف ۳۶۰۴۰۱ در منطقه چهار شهرداری به سمت و سوی حل مسائل بانوان در این مناطق باشد.

۲- اصلاح بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۸۱ سازمان بازیافت و تبدیل مواد زائد با موازنه مبلغ ۹/۴۸۷/۲۷۴/۵۶۶ ریال از لحاظ منابع درآمد و تامین کننده اعتبارات مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

۳- اصلاح بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۸۱ سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری اصفهان با موازنه مبلغ ۲۶/۱۹۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال از لحاظ منابع درآمد و تامین کننده اعتبارات مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

۴- بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۸۲ سازمان پایانه‌های مسافربری اصفهان با موازنه مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از لحاظ منابع درآمد و تامین کننده اعتبارات مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

۵- اصلاح بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۸۱ سازمان رفاهی و تفریحی شهرداری اصفهان با موازنه مبلغ ۱۹/۱۲۰/۴۰۰/۰۰۰ ریال از لحاظ منابع درآمد و تامین کننده اعتبارات مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

۶- بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۸۲ سازمان میادین میوه و تره بار و ساماندهی مشاغل شهری اصفهان با موازنه مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از لحاظ منابع درآمد و تامین کننده اعتبارات مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

۷- بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۸۲ سازمان پارکها و فضای سبز شهر اصفهان با موازنه مبلغ ۹/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از لحاظ منابع درآمد و تامین کننده اعتبارات مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

۸- بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۸۲ سازمان عمران شهرداری اصفهان با موازنه مبلغ ۱۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از لحاظ منابع درآمد و تامین کننده اعتبارات مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

۹- بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۸۲ سازمان باغ رضوان اصفهان با موازنه مبلغ ۱۶/۳۴۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال از لحاظ منابع درآمد و تامین کننده اعتبارات مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

۱۰- اصلاح بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۸۱ سازمان باغ رضوان اصفهان با موازنه مبلغ ۱۳/۰۱۰/۳۰۰/۰۰۰ ریال از لحاظ منابع درآمد و تامین کننده اعتبارات مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

۱۱- بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۸۲ سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری اصفهان با موازنه مبلغ ۳۸/۸۱۶/۰۷۸/۰۰۰ ریال از لحاظ منابع درآمد و تامین کننده اعتبارات مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

۱۲- بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۸۲ سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان با موازنه مبلغ ۲۱/۲۱۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال از لحاظ منابع درآمد و تامین کننده اعتبارات مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید و مقرر شد اعتبارات بدنه سازی چهارباغ توسط شهرداری اصفهان به این سازمان محول شود.

۱۳- بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۸۲ سازمان بازیافت و تبدیل مواد زائد با موازنه مبلغ ۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از لحاظ منابع درآمد و تامین کننده اعتبارات مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

- ۱۴- بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۸۲ سازمان قطار شهری اصفهان با موازنه مبلغ ۲۹۷/۷۶۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال از لحاظ منابع درآمد و تامین کننده اعتبارات مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.
- ۱۵- بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۸۲ سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی اصفهان با موازنه مبلغ ۲/۹۵۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال از لحاظ منابع درآمد و تامین کننده اعتبارات مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.
- ۱۶- بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۸۲ سازمان رفاهی و تفریحی شهرداری اصفهان با موازنه مبلغ ۲۶/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از لحاظ منابع درآمد و تامین کننده اعتبارات مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.
- ۱۷- بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۸۲ سازمان خدمات موتوری شهرداری اصفهان با موازنه مبلغ ۶۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از لحاظ منابع درآمد و تامین کننده اعتبارات مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.
- ۱۸- اصلاح بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۸۱ سازمان عمران شهرداری اصفهان با موازنه مبلغ ۵۷/۲۱۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال از لحاظ منابع درآمد و تامین کننده اعتبارات مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.
- ۱۹- اصلاح بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۸۱ سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان با موازنه مبلغ ۷/۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از لحاظ منابع درآمد و تامین کننده اعتبارات مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.
- ۲۰- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در موضوع خرید تجهیزات و احداث تله کابین در پارک کوهستانی صفا در اعلام اینکه، شهرداری اصفهان به منظور انجام این پروژه از طریق بخش خصوصی و براساس مصوبات ابلاغی این شورا با شرکت توسعه مجتمعهای سیاحتی، ورزشی سپاهان با سرمایه ده میلیارد ریال وارد مذاکره شده تا پروژه مذکور با سرمایه گذارهای ذیل:
- الف - شهرداری منطقه پنج مبلغ سه میلیارد ریال
- ب - سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان به مبلغ یکصد و هفتاد و پنج میلیون ریال
- پ - سازمان رفاهی و تفریحی شهرداری اصفهان مبلغ یک میلیارد و چهارصد میلیون ریال

ضمن مشارکت با شرکت توسعه مجتمعهای سیاحتی ورزشی سپاهان و عقد قرارداد، توسط این شرکت اجرا گردد؛ مورد بررسی قرار گرفت و با الحاق اصلاحات و موارد ذیل به تصویب رسید:

الف) سرمایه گذاری شهرداری (منطقه پنج) در شرکت توسعه مجتمعهای سیاحتی ورزشی سپاهان به ۴۸٪ افزایش یابد.

ب) اتخاذ تصمیم قطعی در مورد مسیر عبور تله کابین ونظریه نهایی دراین خصوص توسط جناب آقای مهندس کوپایی انجام شود.

پ) ضمن تاکید بر رعایت دقیق کلیه ضوابط و استانداردها در احداث و بهره برداری از تله کابین براساس استانداردهای جهانی توسط شهرداری، مقرر شد که قبل از آغاز به کار مجوز بهره برداری از نظر ایمنی از مراجع ذیصلاح اخذ گردد.

۲۱- بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۸۲ سازمان آمار، اطلاعات و خدمات کامپیوتری با موازنه مبلغ ۲۳/۵۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از لحاظ منابع درآمد و تامین کننده اعتبارات مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

۲۲- اصلاح بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۸۱ سازمان عمران شهرداری اصفهان با موازنه مبلغ ۵۷/۲۱۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال از لحاظ منابع درآمد و تامین کننده اعتبارات مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۰

- ۱- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در اعلام اینکه شهرداری اصفهان مالک سه دانگ از مغازه‌های پاساژ زرین واقع در سبزه میدان اصفهان بوده که شامل ۳۳ باب مغازه است و ۱۸ باب آن بعنوان معوض از سال ۱۳۶۹ تا حال واگذار شده لیکن مابقی آن‌ها علیرغم معرفی در کمیسیونهای معوض مورد استقبال متقاضیان واقع نشده و از این بابت هزینه‌هایی جهت نگهداری و تعمیر واحدهای مذکور به شهرداری تحمیل می‌گردد مطرح و در فروش مغازه‌های باقیمانده سهم شهرداری از قرار هر متر مربع مغازه‌های واقع در طبقه زیرزمین به مبلغ ۱/۶۰۰/۰۰۰ ریال و هر متر مربع از طبقه اول معادل ۱/۴۰۰/۰۰۰ ریال (قیمت ارزیابی شده) به مالکین سه دانگ دیگر پاساژ مذکور مورد بررسی قرار گرفت و فروش آنها بر مبنای قیمت‌های ارزیابی شده از طریق مزایده عمومی به تصویب رسید.
- ۲- تفریح بودجه سال ۱۳۸۰ سازمان پارکها و فضای سبز شهر اصفهان مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.
- ۳- بودجه سال ۱۳۸۱ شورای اسلامی شهر اصفهان با موازنه مبلغ ۱/۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از لحاظ منابع درآمد و تامین کننده اعتبارات شورای اسلامی شهر اصفهان مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.
- ۴- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان در موضوع پیشنهاد افزایش حد نصاب اختیار تفویضی به شهردار در خصوص فروش اراضی مترو که متعلق به شهرداری و آن بخش از اراضی که در اثر اختلاف مساحت از طریق اداره ثبت اسناد و املاک از شهرداری استعلام می‌شود از مبلغ یکصد میلیون ریال برای هر مورد به مبلغ دویست میلیون ریال مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.
- ۵- لایحه پیشنهادی شهردار اصفهان حاوی فهرست هدایای اعطایی شهروندان محترم در دی ماه سال جاری در ازاء خدمات شهرداریهای مناطق به شرح ذیل:
- الف - اهداء دو دستگاه وانت پیکان به شماره‌های اصفهان ۶۲-۲۹۹ و اصفهان ۶۱-۶۶۳ توسط تعدادی از مالکین اراضی بختیار دشت به شهرداری منطقه دو.
- ب - اهداء يك دستگاه خودروی سواری پیکان به شماره اصفهان ۵۴-۴۶۵ توسط آقای مهدی مقیمی به شهرداری منطقه سه.
- پ - اهداء يك دستگاه خودروی سواری پیکان توسط آقای علی مهوری به شهرداری منطقه شش مورد بررسی قرار گرفت و قبول هدایای مذکور به تصویب رسید و مقرر شد در ازاء هر دستگاه اتومبیل اهدایی، یکدستگاه اتومبیل فرسوده از رده استفاده خارج گردد.

مصوبات جلسه مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۲۴

۱- جلسه مجمع عمومی عادی شرکت واحد اتوبوسرانی اصفهان و حومه در ضمن جلسه علنی شورای اسلامی شهر اصفهان تشکیل شد و موارد ذیل به تصویب رسید:
الف:

× متمم و اصلاح بودجه سال ۱۳۸۱ آن شرکت با موازنه مبلغ ۱۳۸/۶۵۳/۶۱۹/۰۰۰ ریال منابع درآمدی و تامین کننده اعتبارات.
× بودجه سال ۱۳۸۲ آن شرکت با موازنه مبلغ ۱۳۱/۵۹۲/۶۰۸/۰۰۰ ریال منابع درآمدی و تامین کننده اعتبارات با این توضیح که مبلغ ۱۸/۳۸۲/۶۰۸/۰۰۰ ریال برآورد شده در شمار درآمدها تحت عنوان کمک شهرداری اصفهان بعنوان « کمک اضطراری شهرداری اصفهان و کسری بودجه» اصلاح گردد.
ب:

خصوصی سازی خطوط مشروحه ذیل براساس مفاد لوایح واصله و صورتجلسات هیئت مدیره محترم شرکت:

× خطوط ۳۳_ ۲۱ و ۴۶ مشروط بر اینکه در اثر تعویض اتوبوسهای خط رهنان کیفیت خدمات قابل ارائه به مسافرین خط مذکور کاهش نیابد.
× خطوط شماره ۴۶-۳۳-۷۲-۴۹-۵ و ۲۱ .

۲- اصلاح بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۸۱ سازمان پارکها و فضای سبز شهر اصفهان با موازنه مبلغ ۵/۹۹۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال از لحاظ منابع درآمد و تامین کننده اعتبارات مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.
۳- تفریغ بودجه سال ۱۳۸۰ سازمان بازیافت مواد زائد شهرداری اصفهان مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.
۴- تفریغ بودجه سال ۱۳۸۰ سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری اصفهان مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

۵- اصلاح بودجه سال ۱۳۸۱ شهرداری اصفهان که از لحاظ منابع درآمد و تامین کننده اعتبارات در سقف مبلغ ۱/۰۸۰/۵۸۷/۸۷۵ هزار ریال موازنه دارد مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

۶- تفریغ بودجه سال ۱۳۸۰ سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.
۷- مؤسسه حسابرسی سپاهان تراز (به آدرس اصفهان، میدان آزادی، ابتدای خیابان آزادگان، جنب بانک مسکن شعبه سعادت آباد، شماره ۹- طبقه دوم) برای انجام عملیات حسابرسی سالهای ۱۳۸۰ و ۱۳۸۱ شهرداری با حق الزحمه مجموعاً چهارصد و ده میلیون ریال مشروط بر اینکه در انبار گردانی انتهای سال ۱۳۸۱ نظارت داشته باشد و گزارش حسابرسی هر کدام از سالهای مذکور را بر اساس دو شاخص توافق شده (مفاد قانون و آیین نامه مالی و معاملات شهرداریها و دستورالعملهای وزارت کشور و نیز استانداردهای مورد قبول حسابرسی برای شهرداریها) تنظیم نماید انتخاب گردید.

۸- پیشنهاد شهردار اصفهان در تغییر نام سازمان رفاهی، تفریحی به « سازمان فرهنگی، تفریحی شهرداری اصفهان» مورد بررسی و تصویب قرار گرفت و مقرر شد مراتب فوق به استاندار معظم پیشنهاد و درخواست شود در اجرای مفاد ماده ۸۴ قانون شهرداری مراتب را با نظر مساعد به وزارت محترم کشور اعلام فرمایند و نتیجه به این شورا جهت پیگیریهای بعدی ابلاغ گردد.